

規劃署年報

2022/2023

透過規劃工作，使香港成為一個
宜居、具競爭力和可持續發展的
亞洲國際都會



規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



目錄

理想、使命及信念	1
----------	---

署長獻辭	3
------	---

要事回顧	5
------	---

專題	9
----	---

發展雙引擎 - 北部都會區及交椅洲人工島	9
----------------------	---

重塑香港公共空間	29
----------	----

展城館「繼往創未來」展覽	43
--------------	----

關於規劃署	51
-------	----



我們的表現 57

獲得獎項 57

展城館 59

環保工作方面 65

社會工作方面 69

經濟工作方面 78

附錄 79

聯絡我們 87

理想、使命及信念

理想

透過規劃工作，使香港成為一個宜居、具競爭力和可持續發展的亞洲國際都會。

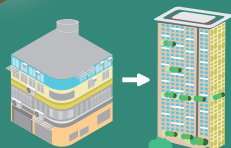
使命



制訂可持續的空間發展策略和計劃



就優化土地用途和均衡土地發展提供指引



促進合適的發展和舊區重建



與社區合作和鼓勵市民參與規劃工作

信念



積極進取、促進發展



專業精神、實踐理想



公開規劃、勇於承擔



講求效率、著重成效



二零二二年是一個充滿挑戰及重要的一年。經歷了差不多三年的疫情，香港正邁向全面復常之路，社會各界都熱切期待香港走出疫情和重振經濟。規劃署在這段時間亦積極配合政府推行各項措施，全力推展多項規劃項目，滿足市民對住屋及各項土地用途的需求，融入國家發展大局，提升香港的競爭力。

規劃署致力透過規劃工作，**使香港成為一個宜居、具競爭力和可持續發展的亞洲國際都會**。「十四五」規劃確立香港「八大中心」的定

位、大灣區建設和「一帶一路」等國家戰略，為香港注入發展動能。我們的發展策略是鞏固香港國際金融中心及其它專業服務的地位，推進創新科技發展，同時締造宜居環境。年內，我們繼續與土木工程拓展署緊密合作，全速推展「交椅洲人工島」及「北部都會區」兩大重點發展項目。我們已在今年三月底完成交椅洲人工島的公眾參與活動，就填海範圍、概括土地用途、策略性運輸基建及可能融資選項提出初步建議。研究團隊現正分析收集到的意見和建議，以深化初步建議。我們亦在年內着手推展北部都會區內相關的規劃及工程研究，包括新田科技城、新界北新市鎮及文錦渡、以及流浮山／尖鼻咀／白泥一帶和馬草壟地區。這兩大重點發展項目是香港未來發展的重要引擎，將會為香港的發展擴容增量。

《香港 2030+：跨越 2030 年的規劃遠景與策略》（《香港 2030+》）其中一個元素的策略性目標是提升香港這個集約高密度城市的宜居度，當中倡議改善休憩用地的質和量。為實現這規劃願景，規劃署委聘顧問進行的《重塑香港公共空間 — 可行性研究》，了解休憩用地發展的趨勢和公眾期望，檢視休憩用地的規劃標準及設計指引等議題。我們期望有關的研究最終結果會為其他政府部門及私人業界帶來良好的示範作用，繼續携手提供更優質的休憩用地，為香港創造更宜居的環境。

二零二二年是香港特別行政區回歸祖國二十五週年，發展局及規劃署在展城館合辦了一個以「**繼往創未來**」為主題的特備展覽，從城市規劃及基建發展的方面說好香港故事。展覽展示香港過去二十五年來在規劃及基建發展方面取得的成就，並以融合了創新、智慧、共融的展品呈現香港未來的城市規劃，推廣香港作為一個**宜居、具競爭力及可持續發展的亞洲國際都會**的願景。透過是次展覽，公眾人士更深入認識香港的城市規劃，進一步瞭解香港未來如何融入大灣區發展及國家發展大局。

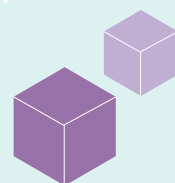
為加強**與大灣區城市有更緊密的聯繫**，我們和內地城市相關部門一直透過不同途徑就雙方的規劃工作保持溝通。我們和深圳市規劃和自然資源局（規自局）於二零二二年十二月召開了城市規劃聯席會議，交流重大規劃項目的進度，例如北部都會區的最新發展情況。我們亦與規自局、珠海市交通運輸局、澳門交通事務局、及廣州市交通運輸局，就跨界旅運信息適時進行交流。中港兩地規劃部門的工作人員亦不時進行互訪。今年四月規自局到訪香港進行實地考察及交流。我們亦於今年五月到訪規自局並在深圳進行考察，稍後亦會安排到訪其他大灣區城市，加強香港與其他大灣區城市的溝通合作。

規劃署亦積極**加強青少年工作**，我們定期舉辦不同活動，包括學校探訪、講座、工作坊、流動展覽中心外訪、暑期規劃學校等，加深青少年對城市規劃及相關專業的了解。規劃署與土木工程拓展署於二零二二年合辦「建『島』未來設計比賽」，目的是加深中、小學生對綠色生活、健康社區及可持續發展的認識，鼓勵他們發揮創意，表達對交椅洲人工島未來生活環境和方式的想像。比賽反應熱烈，共收到接近700份參賽作品。暑期規劃學校亦有超過700名中小學生參加。我們未來會繼續和不同部門及機構合作，舉辦各類型與城市發展有關的活動，讓青少年更全面認識城市規劃、智慧城市、具抗禦力城市等資訊。

我謹藉此機會再次衷心感謝所有同事，過去幾年期間面對疫情時均能克盡己任，緊守崗位，而在社會復常後亦全力支持和協助政府在土地供應上做到提速、提效、提量、提質的工作，應付各種各樣的挑戰。我相信大家上下一心，定能秉持「**積極進取、促進發展**」、「**公開規劃、勇於承擔**」、「**專業精神、實踐理想**」、「**講求效率、著重成效**」四個信念為市民服務。

規劃署署長

鍾文傑太平紳士



要事回顧

促進健康生活的動態設計研究 – 可行性研究

本署於二零二零年二月委託顧問進行研究，探討如何在規劃和發展過程中加入「動態設計」以促進健康生活，及制定一套建議性質的動態設計指引。這項研究已於二零二三年上旬大致完成。本署將繼續推進把動態設計元素納入在建設環境當中。



「二零二一年跨界旅運統計調查」

跨界旅運統計調查旨在搜集有關跨界行程（包括旅客行程和車輛行程）及跨界人士特徵的統計資料。雖然香港受到 2019 冠狀病毒病疫情影響，但最新一輪的跨界旅運統計調查於二零二一年進行，藉以掌握最新的跨界旅運交通情況。該統計調查於二零二二年完成，主要統計結果亦透過「北往南來 2021」報告於二零二二年十月發布。

「北往南來 2021」報告可於本署網站下載。



空置校舍用地檢討

中央調配機制自二零一一年實施，目的為善用教育局確認無需作學校用途的空置校舍用地。在二零二二年八月公布的檢討結果，本署檢視了 14 幅空置 / 即將空置校舍用地的長遠用途，並建議其中 8 幅用地作房屋發展，以及 6 幅用地保留作「政府、機構或社區」用途。自二零一一年，本署已先後檢視了共 250 幅空置 / 即將空置校舍用地。其中大部分的用地（161 幅）已善用作 / 將用作公共房屋、過渡性房屋、「政府、機構或社區」用途和非政府機構的短期用途等。

「綠化地帶」檢討

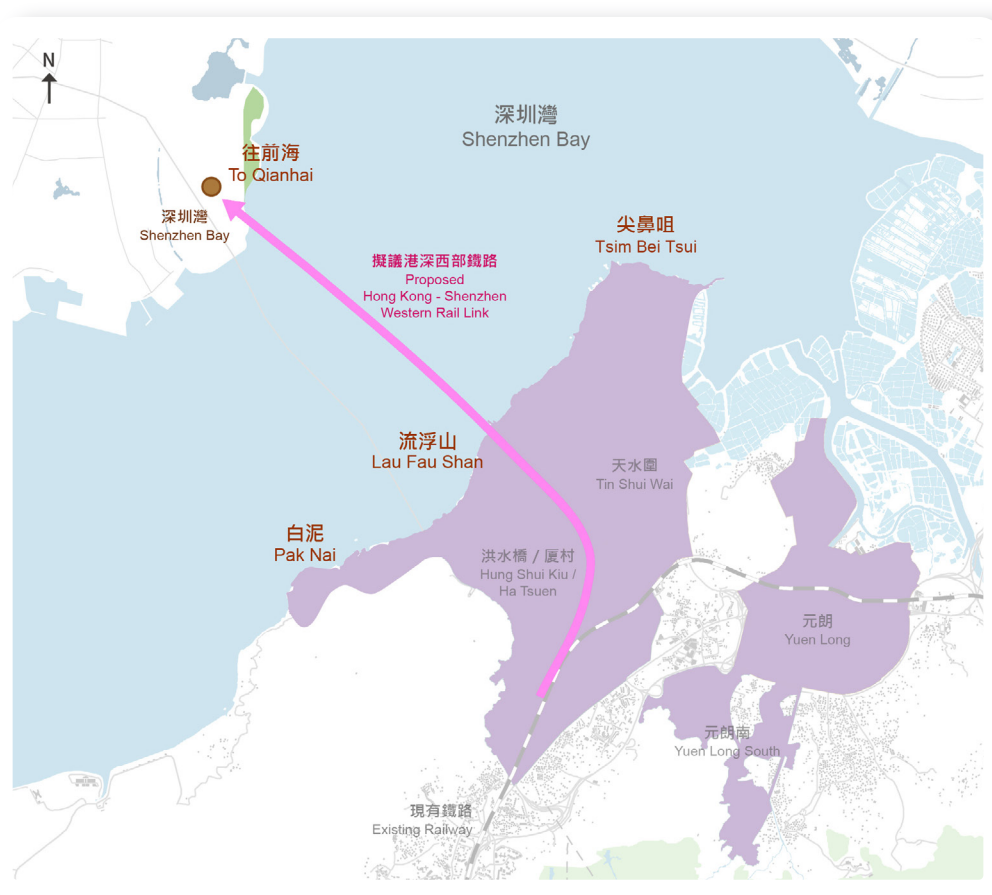
改劃土地用途是近年房屋土地供應的重要來源，而「綠化地帶」的改劃工作是其中一個主要部分。根據二零二二年十月公布的《施政報告》，規劃署已完成新一輪「綠化地帶」用地檢討，並物色約 255 公頃具發展房屋潛力的「綠化地帶」土地，最多可提供 70 000 個單位，待相關的技術研究有結果，預計可在二零二四年改劃第一批土地。



具發展潛力的「綠化地帶」土地

流浮山、尖鼻咀及白泥地區的土地用途檢討 — 可行性研究

《北部都會區發展策略》建議把流浮山、尖鼻咀及白泥發展為洪水橋／厦村新發展區擴展部分。洪水橋／厦村新發展區與前海合作區一灣相隔，兩區可經深圳灣大橋及擬議的港深西部鐵路（洪水橋至前海）連接，促進香港與大灣區其他城市的融合發展。由於位置具策略性，這區域可與前海合作區有很多經濟合作與發展的機會。而流浮山一帶亦有潛力，發展具規模、地標性的創科產業設施，容納 6 000 至 8 000 個與創新科技應用相關的工作職位。與此同時，優化流浮山鄉鎮並建設尖鼻咀／流浮山／白泥海岸保護公園和海濱長廊。本署和土木工程拓展署於二零二二年八月展開可行性研究，該研究預計於二零二四年完成。



流浮山、尖鼻咀及白泥發展為洪水橋／厦村新發展區擴展部分

馬草壟一帶及位於古洞北新發展區 和北區的其他用地 – 可行性研究

《北部都會區發展策略》建議把古洞北新發展區北面馬草壟一帶的農地及坡地納入新發展區範圍，以提供 12 000 至 13 500 新增住宅單位，及成為港深創科園和古洞北新發展區的交匯點，為創科企業提供便捷的社區服務及生活支援。與此同時，古洞北新發展區內幾組土地的功能將轉移至新田科技城，有關土地用途須作檢討；而鄰近梧桐河具房屋發展潛力用地的可行性有待確定。就此，本署和土木工程拓展署於二零二二年十月展開有關研究，將會制定初步發展大綱圖作未來發展的指引。



古洞北新發展區及馬草壟

發展雙引擎

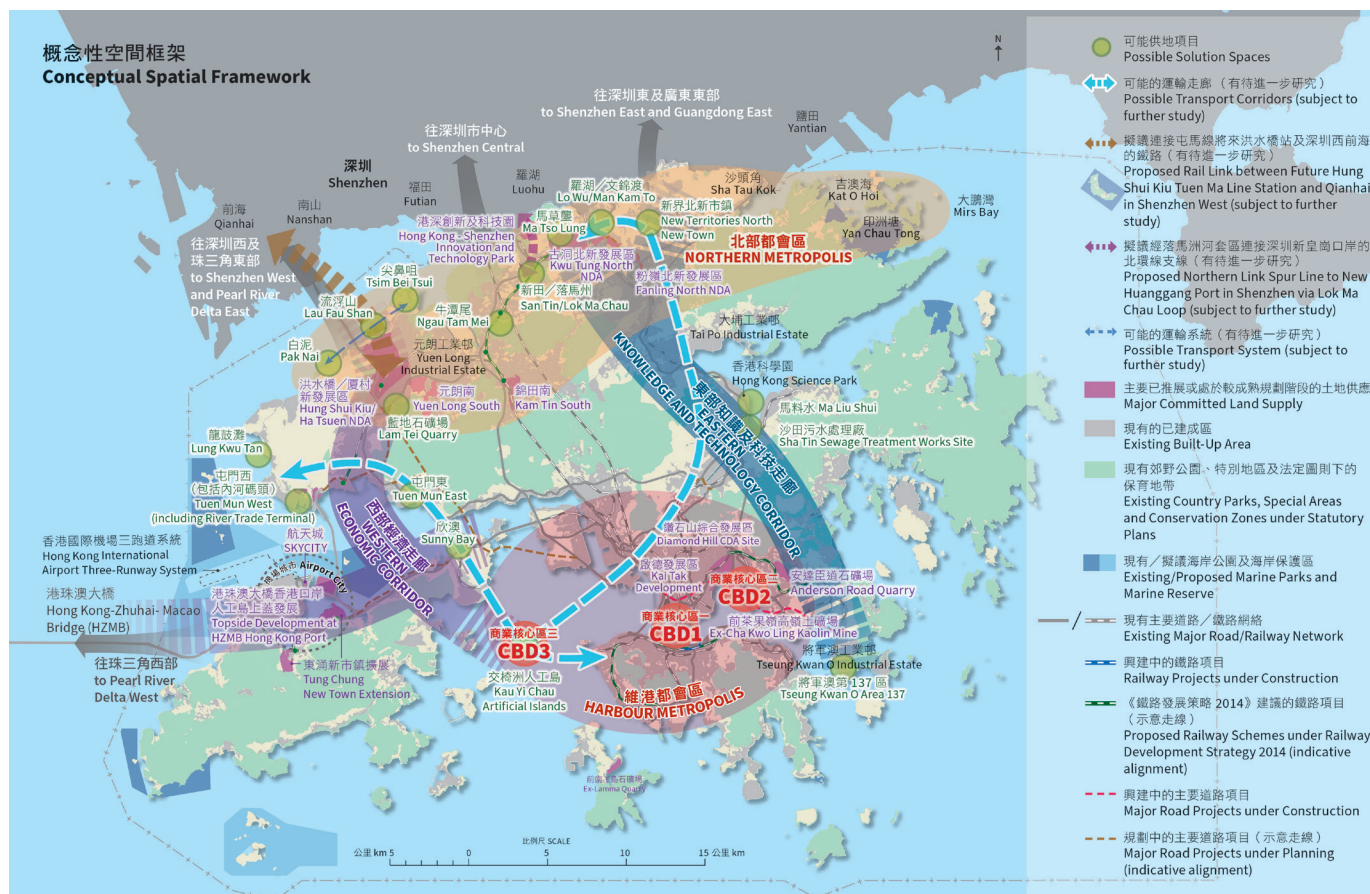
北部都會區及交椅洲人工島



背景

根據二零二一年公布的《香港 2030+》最終建議，香港到二零四八年的土地需求約有 5 800 至 6 200 公頃。在多管齊下和創造容量的方針下，《香港 2030+》的概念性空間框架建議北部都會區和交椅洲人工島均為其中兩個「可能供地項目」，解決香港中長期的土地需求和回應可持續發展。

行政長官在二零二二年《施政報告》提出要增加土地儲備，重奪土地供應主導權。北部都會區和交椅洲人工島兩大重點發展項目，將會為香港的發展擴容增量，提供土地以照顧居住、經濟發展和社會設施的需要，提升香港的競爭力。這兩大發展項目預計合共可提供約 4 000 公頃發展用地，當中 3 000 公頃屬北部都會區內的新發展用地，而 1 000 公頃則來自交椅洲填海。其中，北部都會區約 1 400 公頃及交椅洲人工島約 400 公頃土地，已納入未來十年（2024-25 至 2033-34 年度）全港 3 370 公頃可供發展土地供應預測。





政策機遇

「十四五」規劃、粵港澳大灣區（大灣區）建設和「一帶一路」倡議等國家戰略，為香港注入源源不絕的發展動力。「十四五」規劃確立提出支持香港「八大中心」的發展定位，包括國際金融中心、國際創新科技中心、中外文化藝術交流中心、國際貿易中心、國際航運中心、國際航空樞紐中心、亞太區國際法律及爭議解決服務中心，以及區域知識產權貿易中心。大灣區建設則明確指出，要促進打造大灣區城市間互聯互通和融合發展，建設世界級城市群。而「一帶一路」倡議更為香港服務業創造寬廣機會，通過民心相通，建立更遼闊網絡。對接上述國家戰略，北部都會區及交椅洲人工島兩個項目是驅動香港未來發展和與大灣區高質量合作的雙引擎。



國際金融
中心



國際創新科技
中心



中外文化藝術交流
中心



國際貿易
中心



國際航運
中心



國際航空樞紐
中心



亞太區國際法律
及爭議解決服務
中心



區域知識
產權貿易
中心

香港「八大中心」的發展定位







發展優勢

北部都會區位於香港北面，靠近深圳發展動力最強的都市核心區和創科產業基地，並擁有 7 個陸路口岸的地利。北部都會區覆蓋香港北部 3 萬公頃的廣闊地帶，約為香港總面積的三分之一，包括現有的新市鎮（元朗、天水圍、粉嶺／上水）以及一些處於不同規劃及發展階段的新發展區（古洞北、粉嶺北、洪水橋／廈村、元朗南）。我們希望充分發揮整個區域的優勢，利用當中未完全發展的土地資源。

而交椅洲人工島則位於港島、九龍和大嶼山中部的策略位置，屬維港都會區的延伸部分，它距離港島西僅約 4 公里，距離香港國際機場及港珠澳大橋香港口岸亦只約 15 公里，將提供 1 000 公頃土地發展新一代核心區域。兩個項目分別從香港北部和西部加強香港全面發揮「背靠祖國、聯通世界」的獨有優勢，更好融入國家發展大局。

策略定位

北部都會區和交椅洲人工島是驅動香港未來發展的兩個重要引擎。這兩個項目將同步推展，擴大香港的發展容量，打造香港發展「南金融、北創科」的新產業布局。

北部都會區將發展成「國際創科新城」，集優質生活、產業發展和文化休閒於一體。北部都會區的規劃會以「產業帶動，基建先行」為主軸，深度對接深圳和大灣區其他城市的規劃，成為香港融入國家發展大局的重大節點。北部都會區會推動更佳的職住平衡和綠色生活，融合發展和保育。

交椅洲人工島將發展成新一代的核心區域，一方面增加公營及私營房屋供應，另一方面透過發展第三個核心商業區，進一步提升香港的經濟競爭力。支援人工島發展而建議的策略性運輸基建設施，將大幅提升維港都會區與北部都會區的連接，亦鞏固大嶼山連接世界及大灣區其他城市的「雙門戶」優勢，以及進一步完善香港整體交通網絡。此外，人工島距離現有市區不遠，能提供調遷空間支援港島和九龍舊區重建所引起的連鎖流動。



洪水橋／厦村新發展區及天水圍新市鎮

三個相輔相承的核心商業區



核心商業區一 CBD1
整合
Consolidation

核心商業區三 CBD3
創建
Creation

核心商業區二 CBD2
轉型
Transformation

維港都會區
HARBOUR METROPOLIS



規劃原則和目標

於二零二三年十月公布的《北部都會區行動綱領》提出以下的具體發展目標：



開拓土地房屋



產業導向，職住平衡



促進大灣區融合



基建先行，鐵路為骨幹



打造「北都大學教育城」



保育生態，城鄉共融



建設多元藝文康體和
青年設施



政府部門進駐，帶動發展

而交椅洲人工島會按以下三個主要規劃目標發展：



繁榮多元

提升香港的國際競爭力和區域重要性，為長遠多元經濟發展作出準備

綠色宜居

構建可持續、易達及以人為本的社區，採用 15 分鐘生活圈規劃概念，鼓勵居民以步行或騎單車等健康模式出行

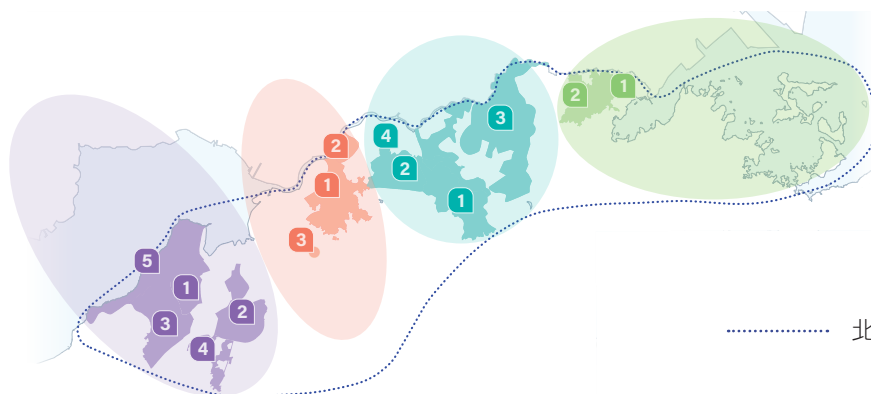


前瞻創新

全面落實智慧、環保及具抗禦力的城市策略，讓人工島成為城市創新典範，迎接全球和區域性的變化

規劃概覽

北部都會區將分為四大區域，各有不同的策略定位和發展主題：



..... 北部都會區概念界線



高端專業服務和物流樞紐

位處洪水橋一帶，與前海深港現代服務業合作區對接，提供金融和專業服務，並藉着口岸優勢發展現代物流業

- 1 天水圍
- 2 元朗
- 3 洪水橋 / 厦村新發展區
- 4 元朗南新發展區
- 5 流浮山 / 尖鼻咀 / 白泥



創新科技地帶

覆蓋新田科技城，包括河套區港深創科園在內，與深圳科創園區產生協同效應，為創科發展的樞紐

- 1 新田科技城
- 2 河套區港深創新及科技園
- 3 牛潭尾



口岸商貿及產業區

佔地最廣，享有羅湖、文錦渡及香園圍三個口岸的地利，帶動先進建造業、綠色產業、醫療、食品科技、現代物流業等產業發展，並可推展跨境商業服務和文娛消費，發揮強大的口岸商貿功能

- 1 粉嶺 / 上水
- 2 古洞北 / 粉嶺北新發展區
- 3 新界北新市鎮及羅湖 / 文錦渡
- 4 馬草壩



藍綠康樂旅遊生態圈

包括紅花嶺、沙頭角、印洲塘等，人文和自然資源豐富，帶動康樂及旅遊發展

- 1 沙頭角
- 2 紅花嶺

交椅洲人工島發展將包括佔地約 100 公頃的香港第三個核心商業區 (CBD3)，提升香港作為國際金融中心的地位，繼續發揮國際貿易中心角色及強化法律服務方面的優勢。核心商業區將提供約 400 萬平方米的商業總樓面面積，會採用創新的理念進行規劃，包括以城市設計及地方營造方式，塑造集工作－居住－休閒娛樂的優質生活和工作環境。另外，交椅洲人工島亦會採用 15 分鐘生活圈規劃概念，構建可持續、易達及以人為本的宜居生活社區。





主要發展參數

北部都會區

北部都會區大概包括了元朗區和北區兩個地方行政區，陸地面積約有 3 萬公頃。現時人口約 98 萬，住宅單位約 40 萬個，職位約 13.4 萬個。北部都會區是未來土地供應的主要來源，將提供約 3 000 多公頃新發展土地，北部都會區亦是未來房屋供應重鎮，可提供超過 50 萬個新住宅單位，除了應對住屋需要外，也能滿足社會對更寬敞的生活空間的期望。此外，北部都會區的新發展土地可提供約 50 萬個新就業機會，有助減少跨區通勤需要，推動職住平衡。我們估計整個北部都會區建成後，可容納約 250 萬人口，約佔香港現有人口的三分之一。

人口



2 500 000

新增住宅單位



500 000

(採用《香港 2030+》提升居住空間 10%-20% 的建議)

新增就業機會



500 000

交椅洲人工島

至於交椅洲人工島，初步建議在 1 000 公頃的人工島會由三個島嶼構成，合共興建約 19 萬至 21 萬個單位，容納 500 000 至 550 000 人口，並提供 270 000 個就業職位（包括約 200 000 個位於核心商業區的就業職位）。地積比率方面，生活社區及核心商業區內建議最高的住用地積比率分別為 6.5 及 7.5，而人工島上建議最高的非住用地積比率則為 15。

人口



500 000 至
550 000

住宅單位



190 000 至
210 000

(採用《香港 2030+》提升居住空間 10%-20% 的建議)

就業職位



270 000

(包括約 200 000 個位於核心商業區)

休憩及社區設施用地與人口比例



每人不少於
3.5 平方米

(《香港 2030+》的建議)

最高住用地積比率

生活社區

6.5

核心商業區

7.5



最高非住用地積比率

15



規劃概念

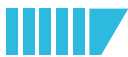


I 增加優質生活空間，打造宜居生活

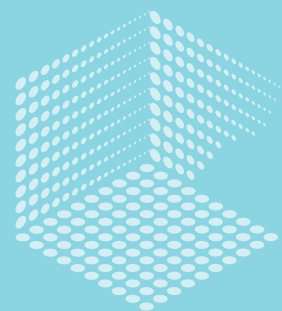
北部都會區及交椅洲人工島的新社區會採用 15 分鐘生活圈規劃概念設計，透過建造完善的行人及單車徑網絡及設施布局，讓居民可以透過步行或騎單車等健康出行模式，在 15 分鐘內從家中到達不同設施，例如運輸交匯樞紐、多用途社區設施大樓、學校和診所等，藉此減少機動行程，鼓勵低碳生活。



15 分鐘生活圈概念圖



以古洞北新發展區為例，區內主要工餘活動地點及公共服務設施均在未來的古洞鐵路站及公共交通交匯處的 500 米範圍內。日後大部分居民可方便地往來公共交通和各配套設施，有助將車輛交通及碳排放減至最低。交椅洲人工島更加以 15 分鐘生活圈概念規劃初步建議的七個宜居生活社區。每個社區會佔地約 80 - 100 公頃，將以環保集體運輸系統連接，社區之間則由藍綠走廊分隔，沿岸更設有綠化海濱長廊。而社區內的用地規劃會以環保集體運輸系統車站為中心，合理分布社區內的公共交通站點、日常購物及餐飲設施、基本社區設施、休憩用地等，並提供完善的行人及單車徑連接，讓居民可以以步行或騎單車等健康出行模式，在 15 分鐘內從居所到達不同目的地，獲取各種生活所需。此外，北部都會區及交椅洲人工島將預留土地作多元產業發展，期望增加居民原區就業的比率。



交椅洲人工島
未來生活社區模擬圖

新田科技城模擬圖

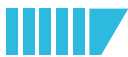


我們也會運用藍綠資源，發展宜居社區。例如，在交椅洲人工島的土地，我們會善用超過 20 公里長的海岸線和三個島嶼之間的數條約 200 米闊的水道。在設計海岸時會增加海濱休憩空間及便利進行水上活動，並提供多元活動場地。為了提供更優質的生活空間，我們建議把北部都會區及交椅洲人工島的休憩用地和政府、機構及社區用地供應，各增至人均面積不少於 3.5 平方米。



交椅洲人工島未來區域公園及水上活動設施模擬圖

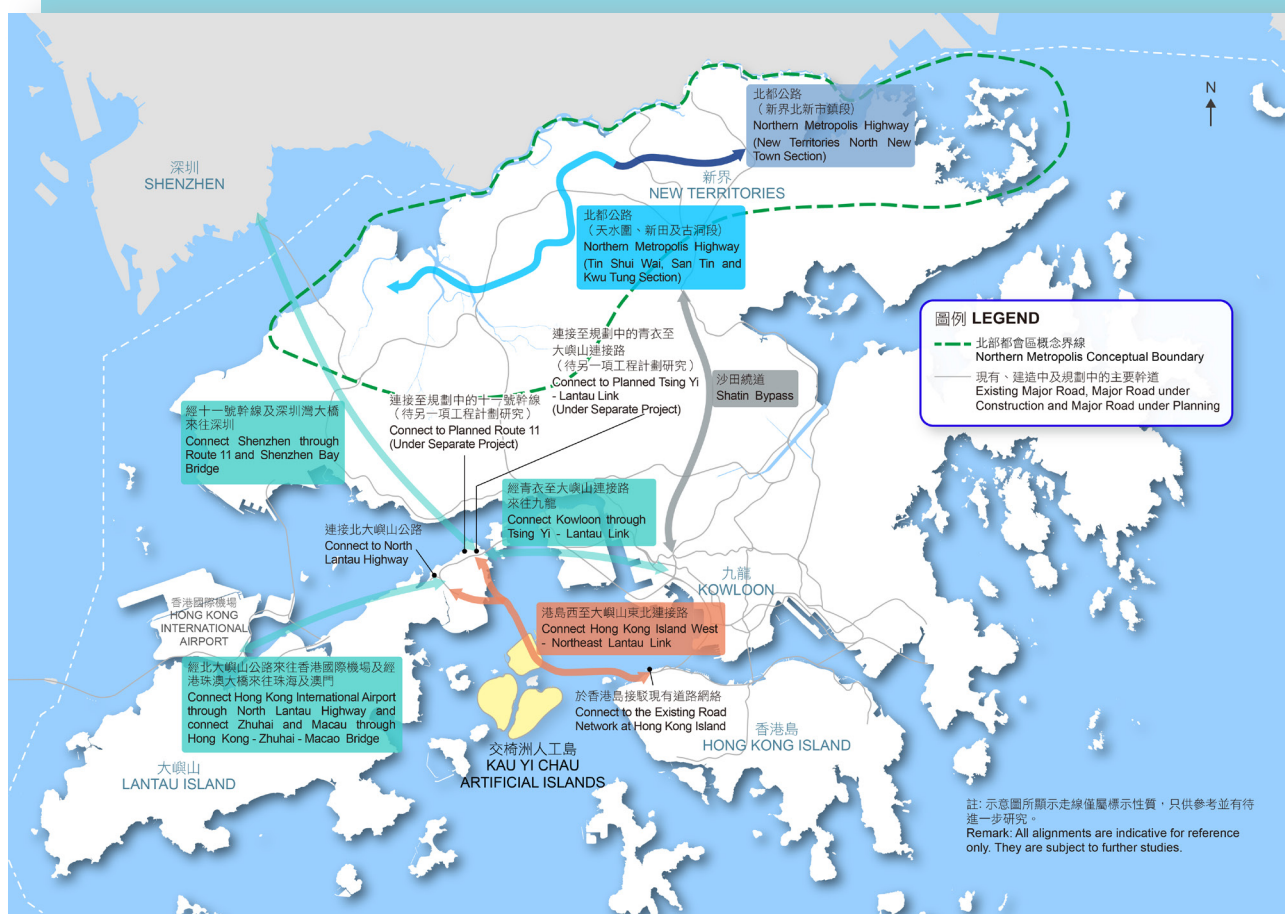
住宅方面，我們需要增加住宅土地供應，改善居住空間和住屋選擇，並提供重置空間加快重建，改善稠密的市中心。與此同時，北部都會區及交椅洲人工島兩個項目都會根據《香港 2030+》建議，以公私營住宅單位的平均面積都增加一至兩成作為假設，預留項目所需的住宅用地。



基建先行創造容量，帶動跨境流動

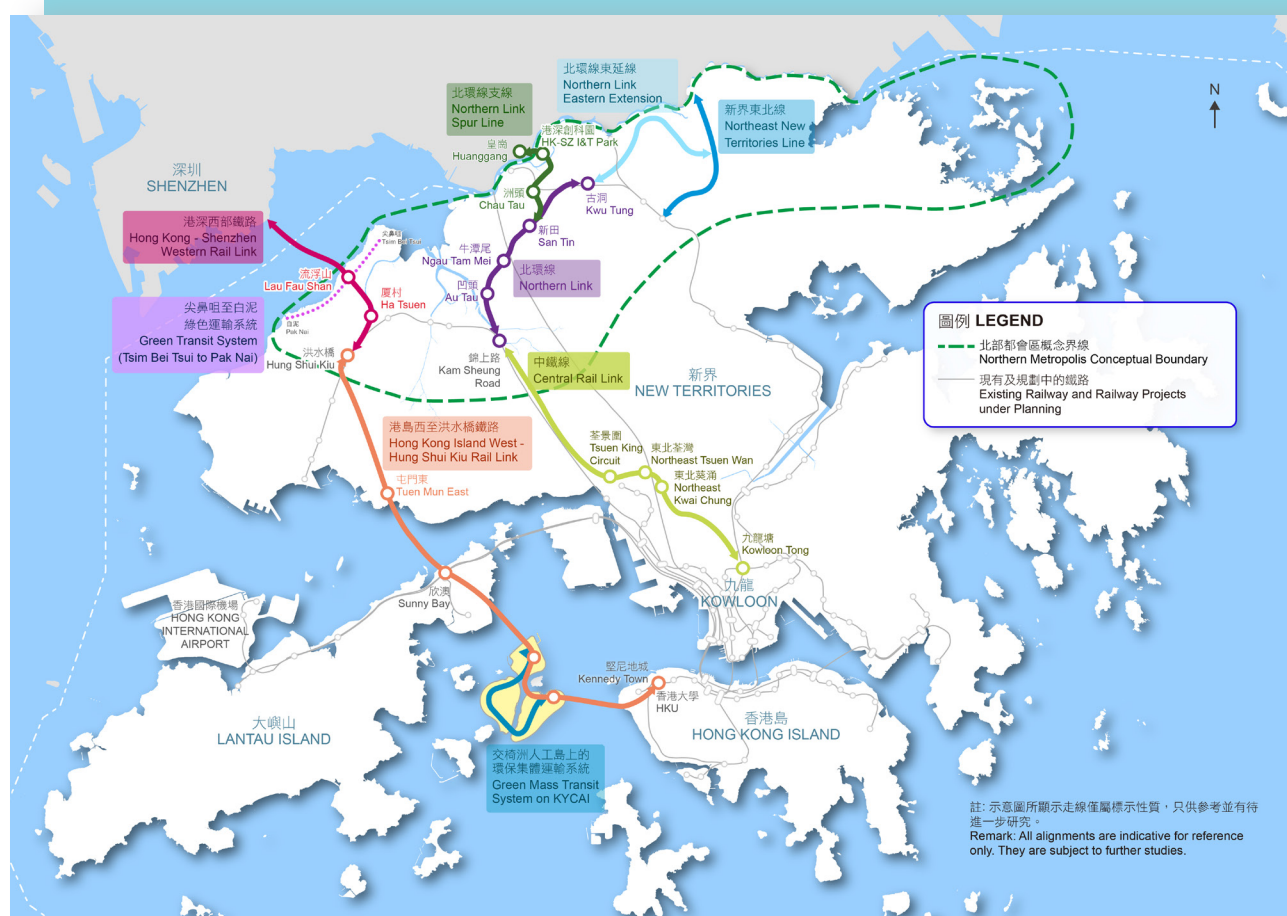
交通運輸是社會發展的先決條件。在規劃兩個項目時，會以「基建先行」的規劃方式，創建運輸網絡貫通北部都會區和維港都會區，以運輸基建帶動土地和經濟發展。

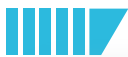
北部都會區內建議興建兩條新跨境鐵路，增加港深的跨境交通基建，並以鐵路帶動發展，開拓更多土地作房屋及經濟發展，這包括港深西部鐵路連接洪水橋和前海、北環線支線連接新的皇崗口岸及東鐵綫伸延至深圳羅湖。同時建議興建北環線東延至羅湖／文錦渡及新界北新市鎮內多個發展樞紐，以加強北部都會區區內的連接。我們亦期望透過以上的交通基建進一步促進香港與大灣區、亞洲和世界各地城市之間的居民、貨物、資本和信息的流通。同時透過提升陸路運輸容量，促進跨境人流及物流。



相關研究建議的主要幹道項目

交椅洲人工島提供了一個良好契機，讓我們規劃一組策略性運輸基建（即港島西至大嶼山東北連接路及港島西至洪水橋鐵路），以便開闢關鍵路線打通香港策略交通網絡。港島西至大嶼山東北連接路長約 13 公里，將會是第一條無需經九龍來往香港島和新界西北的主要幹道，而連接路的南段亦會成為第四條連接港島的過海隧道，連接港島西的堅尼地城。至於港島西至洪水橋鐵路長約 30 公里，我們建議將鐵路向北延伸至洪水橋並接駁規劃中的港深西部鐵路，以加強交椅洲人工島與北部都會區及至港深西部鐵路的連繫，從而更有效地提升北部都會區及交椅洲人工島的策略性地位。為配合人工島的規劃發展和交通需求，我們初步建議由一組環保集體運輸系統連接三個人工島，並於島上合適地點轉乘港島西至洪水橋鐵路，方便市民出行。





香港氣候行動藍圖 2050



創建智慧、環保及
具抗禦力的社區，邁向碳中和

北部都會區及交椅洲人工島將成為城市創新的模範，引領實現成為 21 世紀智慧、環保及具抗禦力的城市，並配合香港在 2050 年前實現碳中和目標。在推動這兩大項目的發展時，我們會採用綜合智慧、環保及具抗禦力的城市策略，在規劃及城市設計、基建系統、市民出行三方面制訂措施，令北部都會區及交椅洲人工島成為可持續發展的社區。

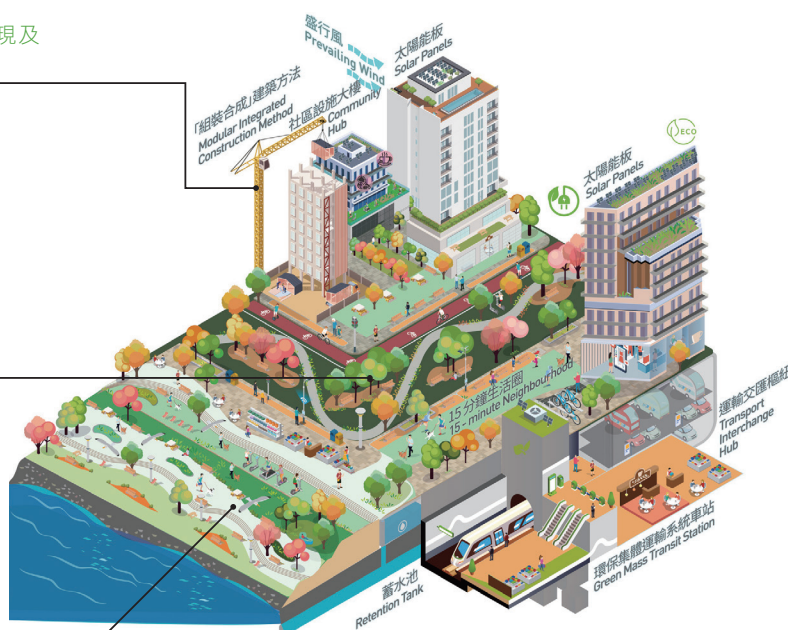
1. 可持續規劃及城市設計

首先，在規劃及城市設計方面，我們除了會採用 15 分鐘生活圈規劃概念，亦會採取其他措施包括：按盛行風佈置樓宇坐向、應對氣候變化及具抗禦力的沿岸設計策略、善用地下空間及「一地多用」模式提升發展容量、以及綠化建築等措施。此外，我們更會致力使用「組裝合成建築法」及低碳建築材料，以減低建築階段的碳排放；同時亦會制訂城市林務策略，增加生物多樣性和碳封存量。

提升建築物的環境表現及
鼓勵綠色建築

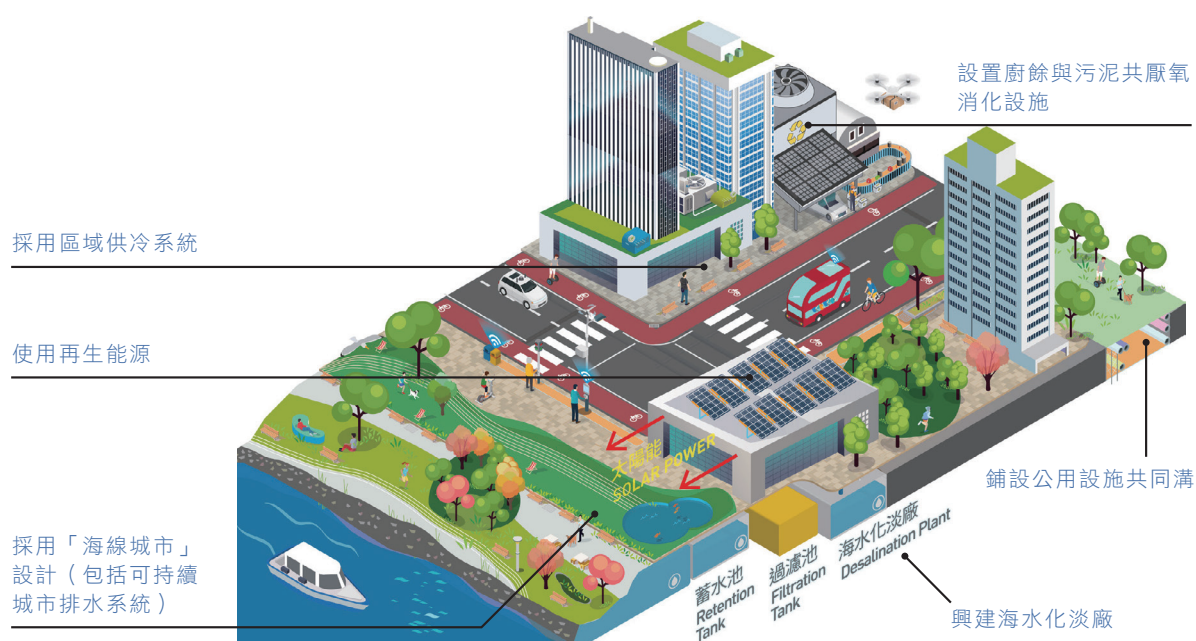
推動城市林務

規劃便捷及具抗禦力的
用途布局



2. 綜合智慧、環保及具抗禦力的基建系統

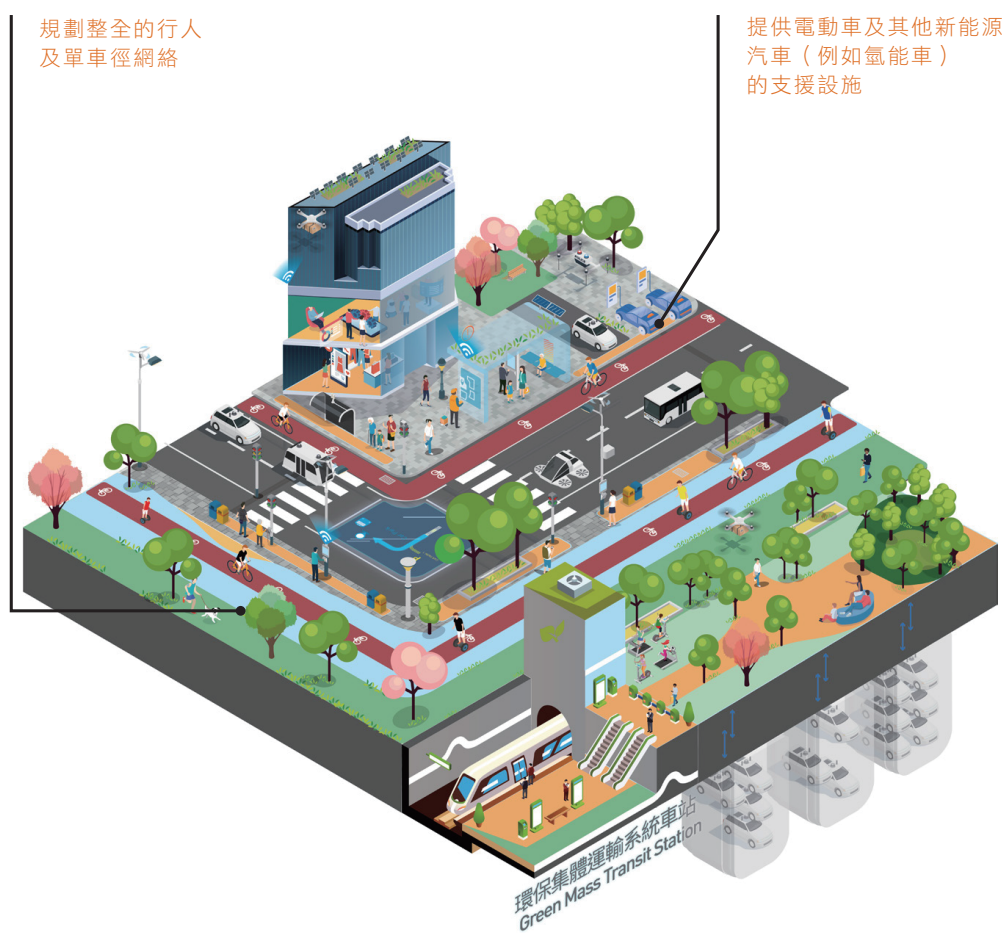
在基建系統方面，除區域供冷系統外，我們亦會盡量提升使用綠色／再生能源的比例。另外，我們會在北部都會區及交椅洲人工島內融入「海綿城市」概念¹、設置先進廚餘、污泥共厭氧消化設施、公用設施共同溝、再造水處理設施等，以盡量減少對資源的需求。此外，我們並會預留空間興建廢物回收設施和各種支持智慧城市發展的設施。



¹ 「海綿城市」是指城市有海綿一樣的彈性。在雨天時能夠吸水、蓄水、淨水，需要時將蓄存的水「釋放」並加以利用，提升城市生態系統功能和減少城市洪患的發生。

3. 智慧綠色出行

我們會在北部都會區及交椅洲人工島內落實智慧綠色出行 – 使用綠色運輸，以鐵路為骨幹，並提供完善的行人及單車徑網絡，以及規劃無車 / 減少用車和行人優先使用區域。期望讓居民可以多用步行或騎單車等健康出行模式，減少機動行程，鼓勵低碳生活。除此以外，我們會採用綠色公共交通樞紐、電動車輛充電設施、綠色燃料站和其他新能源汽車（例如氫能車）的支援設施等。我們亦會預留空間支持不同形式的綠色運輸和相關設施。



IV

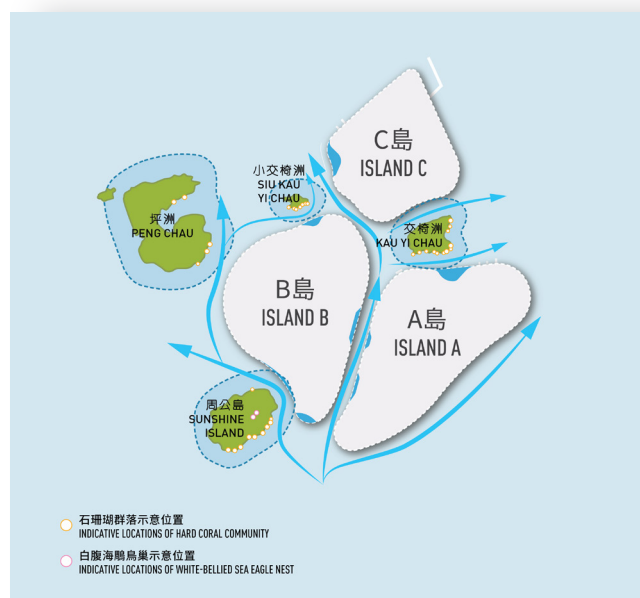
生態保育

自然環境及生物多樣性對我們的健康和福祉十分重要。除了創造發展容量，我們亦要提升環境容量以達致可持續發展的策略規劃方向，達致「發展與保育並存」。

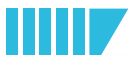
在北部都會區創造經濟發展容量的同時亦會積極復修和保護具高生態價值的地區。政府現正就北部都會區建立濕地保育公園進行可行性研究，為北部都會區提升環境容量。

交椅洲人工島的「三個島嶼」布局能配合周邊環境，避開於周邊島嶼沿岸具生態價值的石珊瑚群落，島嶼之間的「Y形水道」設計則能保持鄰近水域的水流適度流動，有效應對填海對水質和生態造成的影響。人工島上會規劃一套完善的藍綠網絡，除了為島上居住及工作的市民提供多樣的康樂及運動機會外，亦同時創造多元化的動植物棲息地，提升

生物多樣性。這些網絡包括藍綠走廊、逾 20 公里的易達海濱長廊、生態海岸線，以及不同的休憩用地。我們更計劃利用「Y形水道」配合生態優化措施，包括在海床敷設人工魚礁和在潮間帶建造生態海岸線，以促進生物多樣性。



人工島設計主要考慮 – 水流、水質和生態



交椅洲人工島
之間的水道模擬圖



交椅洲人工島未來生活社區
之間的藍綠走廊模擬圖



新田科技城模擬圖

未來路向

我們會全力推進北部都會區建設。北部都會區內相關的規劃及工程研究已正式展開，當中新田科技城勘查研究及新界北新市鎮及文錦渡規劃及工程研究已於二零二一年十月展開，而流浮山、尖鼻咀及白泥地區的土地用途檢討－可行性研究和馬草壟地區發展可行性研究亦分別於二零二二年第3季及第4季展開。我們爭取在二零二四年或之前為所有項目建議土地用途和發展方案。

交椅洲人工島的《中部水域人工島研究》正在進行中，預計於二零二四年年底完成。我們在二零二二年十二月已就交椅洲人工島填海範圍、土地用途、運輸基建及融資選項提出初步建議並收集公眾意見，並將在二零二三年年底前提交填海工程環境影響評估（環評）報告以開展環評程序。我們的目標是在二零二五年年底啟動填海工程，並於二零三三年建成首批住宅發展供居民入伙。



新田科技城模擬圖



交椅洲人工島模擬圖

專題

重塑香港公共空間



公共空間

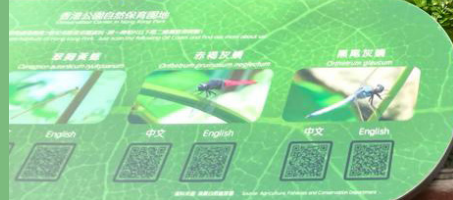
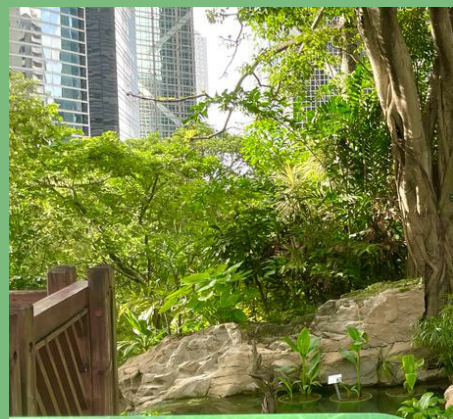


公共空間涵蓋所有室外和室內、公眾可達和可享用的空間，包括公園、遊樂場、休憩處、平台、屋頂花園。而在公共空間網絡中，休憩用地是其中不可或缺的一個重要組成部分，能為城市帶來優質生活環境。

全港空間發展策略《香港 2030+》其中一個策略性目標是提升香港這個集約高密度城市的宜居度，當中建議改善休憩用地的質和量。為回應公眾對享有更多休憩用地的期望，《香港 2030+》建議提高休憩用地的人均供應標準至每人不少於 3.5 平方米。

為實現上述規劃願景，規劃署進行題為《重塑香港公共空間—可行性研究》顧問研究，以檢視與香港的休憩用地規劃相關的主要議題，包括了解休憩用地發展的趨勢和公眾期望，檢視休憩用地的定義、分類、規劃標準、計算方法及設計指引等。





公眾對休憩用地的期望

研究團隊透過問卷調查、持分者訪問及實地考察，發現受訪者普遍對香港的休憩用地的整體供應、設計、質素、環境感到滿意，除了支持和歡迎提供更多休憩用地讓市民享用，受訪者也重視休憩用地的質素。他們認為那些規模較少，但位處居所步行距離內的休憩用地在日常活動中起著重要作用，而景色更優美、綠化較多的大型休憩用地則最受市民歡迎。受訪者亦指出提供更多的遮蔭處、樹木和座椅可以進一步提升休憩用地的質素。部分受訪者認為當前的設計和管理限制了休憩用地的使用方式，他們期望在空間的設計及使用上能更靈活以創造一個包容性的環境，適應不同年齡組別和能力人士的需求，營造社區歸屬感。



休憩用地規劃和設計的趨勢

根據研究團隊所做的文獻研究及與國際專家進行的探討，不少國際城市均會充分利用使用率低或過時的都市空間，通過改造行人路、道路改善及以創新理念² 塑造短暫的休憩康樂空間及嶄新的休憩用地。此外，私人發展項目的設計，亦趨向室內外空間的整合，以豐富使用者的體驗。其他發展趨勢包括注重更靈活創新、具適應性和共融的設計，以促進不同能力和年齡的人士使用；鼓勵公眾參與設計和管理休憩用地，以加強集體擁有和歸屬感。這些休憩用地設計趨勢展示了不同實施方式和營運機制。跨政府部門的協作，以及與私營機構間的合作，可增加提供優質休憩用地的新機會。

² 包括「機動城市主義」(Tactical Urbanism) 和「分時段空間共享方式」(Co-sharing of Time and Space) 等快見成效方案 (Quick-wins) 來積極改造空間。



研究的建議

把休憩用地重新定義

根據目前的《香港規劃標準與準則》第四章，休憩用地提供休憩用地及康樂設施，供公眾享用。

為更廣泛闡述休憩用地的概念，同時反映現時休憩用地的多樣性，我們建議更新休憩用地的定義，以彈性地包括一些廣為公眾人士使用，而非位處「休憩用地」用途地帶內的戶外公共休憩空間。擬議休憩用地的定義「一般指在現有或擬建發展區內使用者可易於到達享用，並具有康樂及美化市容價值的戶外空間」。按照新的定義，休憩用地的涵義會更廣闊，包括由政府、公共機構和私人機構所提供及管理的設施內的露天休憩空間，可供公眾及有關使用者享用。



休憩空間網絡示意圖

供應標準

為落實《香港 2030+》中倡議提高城市宜居度的策略方向和回應公眾期望，研究擬議把休憩用地的規劃標準由現時的每 100,000 人提供不少於 20 公頃（即每人 2 平方米）提高至每 100,000 人提供不少於 35 公頃（即每人 3.5 平方米）。

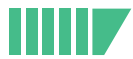


對於現時已發展的地區，雖然短期內未必能提供更多的休憩用地，我們期望可透過綜合市區更新項目或公／私營機構的重建項目等逐步改善情況。研究亦積極鼓勵在私人發展項目內提供附屬休憩用地。



現有例子包括位於九龍灣一個商業項目的公眾休憩空間（左）及於觀塘綜合發展項目內的公眾休憩空間（右）





選址指引

休憩用地必須視為獨立的土地用途處理，並應設於適當的地點以服務有關使用者。
在規劃公眾休憩用地時，我們建議以下選址準則：

1 可達性

鄰舍休憩用地最好設於鄰近住宅或工作場所 400 米的範圍內（相等於約 10 分鐘步行距離）。地區及區域休憩用地應設於面向街道、方便到達的地點，最好設於公共交通設施（包括鐵路站和公共交通交匯處）400 米的範圍內。

2 用地協調和協同效應

休憩用地必須與相鄰土地用途及其四周用地協調。需留意一些會吸引大量訪客的休憩用地，以及用地內的設施可能會影響到附近的居民，在選址時宜謹慎配置／設計來降低對鄰近居民的影響。

3 善用未被利用的公共空間

應盡量推廣美化和翻新未被利用的公共空間作為指定休憩用地。

例子：

- 1 透過於私人發展項目內提供公共休憩空間，實踐可達性
- 2 體育場地可與遊樂場及海濱長廊，產生協同效應
- 3 把未被利用的街巷營造成休憩用地



設計指引

此外，研究建議六大設計指引，以締造可吸引遊人散步、逗留和享用的優質休憩空間：



地方營造及功能

應考慮休憩用地的環境、當區特色、使用者和使用特徵，尋求機會發揮地方營造的效果，整體顧及相鄰空間的用途和設計，以及加強協同和活力。休憩用地的設計應該靈活地帶出動態和靜態功能，並鼓勵面向主要街道部分創造活力，與地面行人建立視覺聯繫。透過臨時或分時段方式，公共康樂或社交活動的地方亦可塑造為休憩空間。

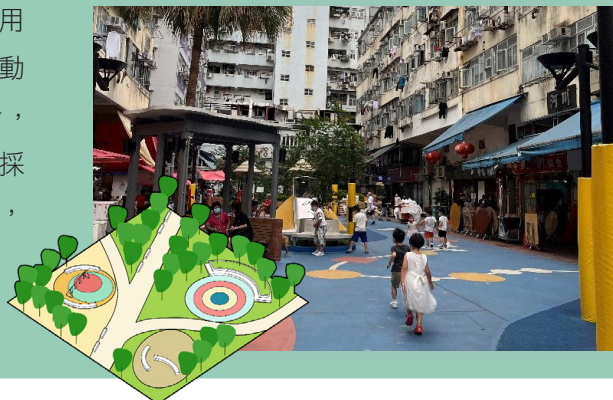
灣仔皇后大道東的口袋公共空間



遊戲、靈活及動態設計

休憩用地的設計應迎合更靈活、更強適應性的用途，以創造更多可能性。設計上應考慮一系列動態遊戲選項，提供多用途和隨意的遊戲空間設計，供不同年齡和能力的人士共享。同時，應考慮採用動態設計來鼓勵健體活動以促進健康和福祉，例如在適當地方提供單車徑、樓梯和坡道。

荃灣二陂坊遊樂場



共融及跨代設計

在設計休憩用地的空間和設施類型時，應考慮不同年齡、種族和能力人士的需要和活動形式，以培養社區歸屬感。應鼓勵在適當地方讓不同使用者共享休憩空間。

屯門公園



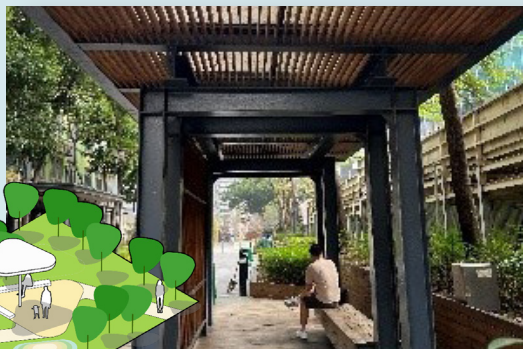


安全及舒適

應提供充足的照明、清晰劃分和無障礙的通道、以及通用設計，並利用足夠的保護裝置來提高安全性。同時，應提供足夠的遮蔭、綠化及水體、座位，以及選擇合適的顏色、材料和設施設計，提高舒適度。



九龍灣臨福街休憩處



可達性及通透性

休憩用地應促進與相鄰行人徑／目的地之間的無縫連接，休憩用地和海濱長廊可盡量考慮使用無圍欄的設計，從外觀上增加視覺通透性，以增強可達性、步行性、互動和活力。此外，設計上可透過互相連接、安全、有趣和清晰的步行路線通往場內各處。開放的空間亦可促進空氣和自然光的滲透。

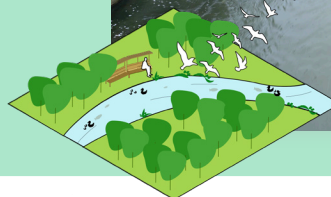


將軍澳香港單車館公園



綠化、智慧、親自然及具抗禦力的設計

應提供足夠的綠化，尤其是種植樹木和設置可進行活動的草坪。為響應可持續發展並適應氣候變化，鼓勵在設計過程中採用智能、親自然和具氣候抗禦力的措施，例如康樂場地可同時用作防洪以及蓄水池和雨水花園。



具備排洪能力的啟德河

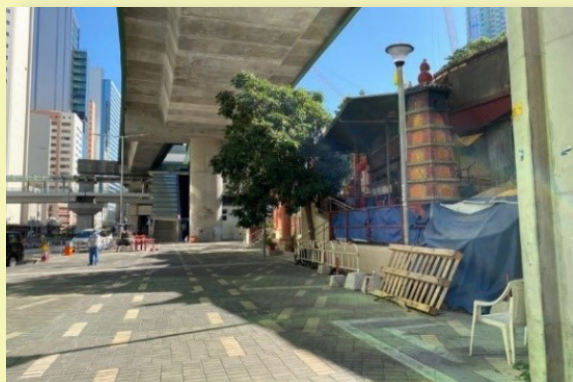


先導項目

研究物色數個具發展潛力的公共空間，並建議概念性設計，以闡述設計指引的應用。

I 黃竹坑公共空間

黃竹坑已轉型為一個商業區並將有大型住宅落成，研究考慮到新增居住及就業人口對休憩空間的需求，並享有涌尾明渠活化的契機，因而物色了鄰近黃竹坑港鐵站、毗連大王爺廟的公共空間具潛力進行美化。



先導項目的地盤毗連著大王爺廟，及有高架橋提供自然的遮蔽。



市民自發地擺放椅子供遊人休憩。

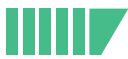
為展現研究建議的地方營造、靈活設計、舒適、可達性及通透性、親自然及具抗禦力等設計原則，研究團隊建議的概念性設計，包括：設置特色欄杆、提供靈活的「街道家具」以及提供更多座位給遊人使用。透過與發展局躍動港島南辦事處及其他工務部門的緊密合作，研究團隊的設計概念經已逐步實現。



利用中國龍作為高架橋立柱設計主題，與大王爺廟的周邊氛圍相呼應。



提供長椅供遊人於將活化的水體附近稍作休息。

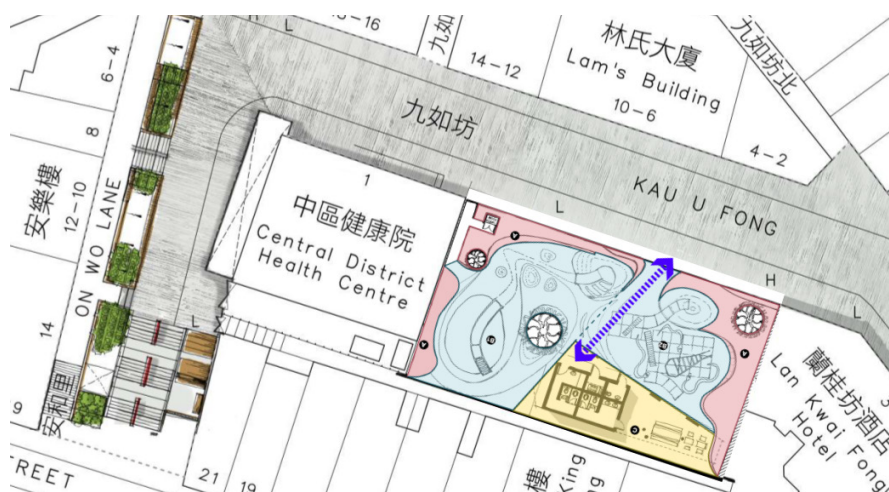


九如坊兒童遊樂場

九如坊兒童遊樂場以及九如坊及安和里的休憩用地，與附近的主要活動節點如元創方、嘉咸市集、新紀元廣場公共空間及百子里公園等，組成中上環區一個重要的休憩用地網絡。為呼應「新舊交融」的濃厚氛圍，改造後的兒童遊樂場擬成為充滿活力的「城市遊戲室」。主要的設計原則是回應地區特色並引入地方營造元素，採用共融和跨代的設計，以富適應性的設計，創造既具彈性亦兼顧安全性的用途來切合研究建議。

遊樂場設計的目標是創造宜人和具吸引力的休憩用地，以供當區居民和其他行人玩樂、休憩、聚集和逗留。研究團隊巧妙利用分區、顏色及物料來吸引注目，同時亦考慮到使用者安全。研究建議用不同高度的花盆及多樣化的灌木園景，取代遊樂場和街道的大部分圍欄，以提高視覺質素和通透性，並沿著遊樂場和九如坊南面步行徑的座位，營造綠意背景。

建築署會在詳細設計階段適當納入此概念設計。



圖示

- 擬議新園景區及特色花槽座椅
- 兒童遊樂區
- 翻新的洗手間及有蓋休憩處
- 主要視覺及行人走廊

九如坊 / 安和里及九如坊兒童遊樂場先導項目概念設計圖



九如坊兒童遊樂場的現況



兒童遊樂區初步設計的示意參考



九如坊 / 安和里

另一個先導項目包括九如坊及連接安和里和歌賦街的樓梯。

先導項目的願景，是將沿著樓梯和毗鄰安和里的臨街商店締造社交互動區域。研究建議沿樓梯增設特式欄杆，通過特別設計提供更寬闊的扶手和方便依靠的外形，讓遊人間歇休息和聚集。沿安和里可設置木製台階擺設盆栽，增加整體綠化。新設的木製梯級座位及屏風，可延伸至安和里的邊緣，令街道兩旁創造更佳的行人環境，提供新的社交聚腳點。同時建議將現有的行人路街燈和欄杆更換為復古設計，樓梯下的行人路護柱亦建議移除，加強休閒聚集的空間。

這個先導項目，將有賴民政事務總署及其他工務部門的協助落實。



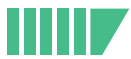
圖（一）



圖（二）

根據實地考察及與相關部門合作得出以上初步設計

圖（一）及圖（二）：
安和里先導項目的現況及概念性設計



未來路向

是次研究與《香港 2030+》的願景息息相關。研究的建議將為日後修訂《香港規劃標準與準則》第四章休憩用地部分提供基礎。我們期望有關的研究結果可為相關政府部門及私人業界提供指引，繼續攜手為香港營造更宜居的環境。





展城館 「繼往創未來」 展覽

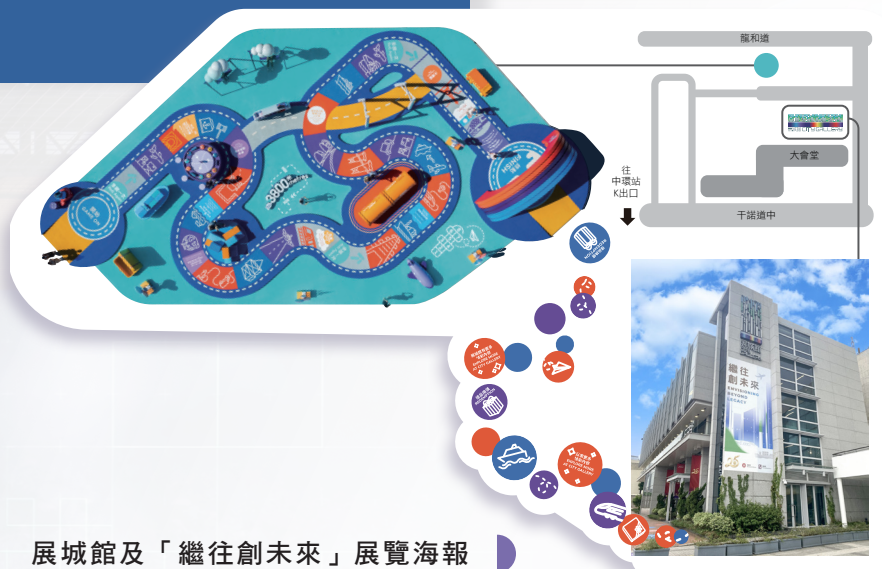
亮點項目

DEVELOPMENT
HIGHLIGHT

背景

發展局及規劃署為慶祝回歸二十五周年在展城館合辦了一個以「繼往創未來」為主題的特備展覽，於二零二二年七月初揭幕，為期約六個月。展覽回顧香港過去 25 年在城市規劃和基礎建設方面取得的成果，同時展望香港未來的發展，以及推廣香港作為一個宜居、具競爭力及可持續發展的「亞洲國際都會」的願景。

從高空俯瞰戶外展覽，可以看見數字「25」，象徵着香港特別行政區成立 25 周年。



展城館及「繼往創未來」展覽海報

展覽旨在加強市民對香港城市規劃及基建發展的了解，引發大家對未來發展的思考和交流、集思廣益，以及讓廣大市民體會到香港背靠祖國、面向世界的獨特優勢。展覽從規劃及基建發展方面說好香港故事；帶出秉承過往的佳績，憑著信心、希望，透過規劃和基建發展的努力，為香港創出美好將來的訊息。

回顧與展望

設於地下的「回顧與展望」展區，利用 2 分鐘的短片，帶大家走進時光隧道，細數自 1997 年至今香港經歷的大事。在 270 度廣角視頻空間及原創主題音樂的氛圍下，將回憶化成前進的動力，凝聚信心，並把握香港的優勢及融入國家發展大局的機遇，為香港的未來譜出希望及願景。



「回顧與展望」展區

規劃理念及創新科技的應用

我們透過創新、高科技及操作簡易的展品，致力為參觀者帶來互動、身歷其境，且富有教育意義的體驗。在三樓多用途廳的「創建香港新未來」展區內，展品介紹香港的三大發展方向，透過提升宜居度及經濟競爭力，迎接經濟機遇和挑戰，及創造容量達致可持續發展，以滿足香港現時及未來社會、環境及經濟的需要和期望。展品亦帶出香港「兩個都會區」的概念性空間框架，一方面建設北部都會區成為宜居宜業宜遊、以創科為經濟引擎的都會區，另一方面在維港都會區構建第三個核心商業區。

利用全港首個大型 L 形互動 LED 裝置，提供沉浸式的互動體驗。

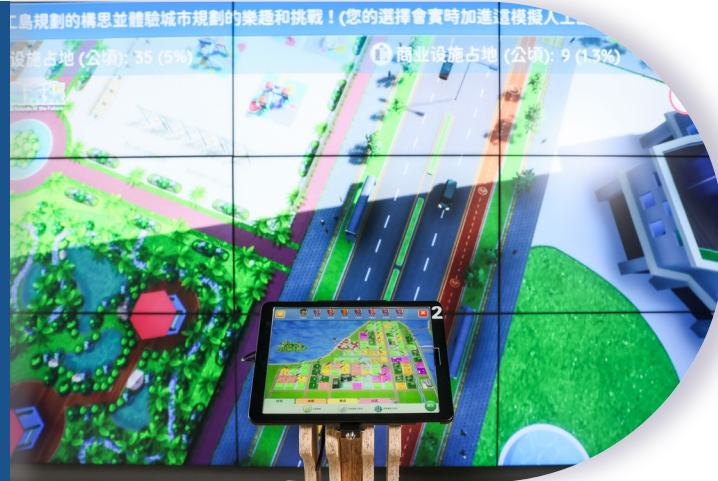


透過富有互動性的展品，我們把上述的規劃理念及發展建議，變得更加容易理解。其中最為矚目的展品是全港首個大型 L 形互動數碼化香港地圖，參觀者可親身探索全港交通基建網絡及未來發展的「亮點項目」地理位置。當訪客踏上 LED 互動地圖上「亮點項目」的觸發點，相關簡介影片便會在 LED 幕牆上播放。



展品配備動態追蹤感應器，只要踏上 LED 互動地圖上「亮點項目」的觸發點，相關簡介影片便會在 LED 幕牆上播放。

我們把在交椅洲人工島上建議的規劃原則，如 15 分鐘社區和生態海岸線展示予大眾；而城市規劃互動遊戲讓公眾了解佈局規劃及其考量，同時提供了一個有效的平台，以智慧互動方式收集公眾對未來人工島上土地用途的意見。



「建島未來」城市規劃互動遊戲

合作籌備

是次展覽有賴 20 多個政策局、部門及機構參與和提供不同項目的資料，令展覽內容更為豐富和全面。

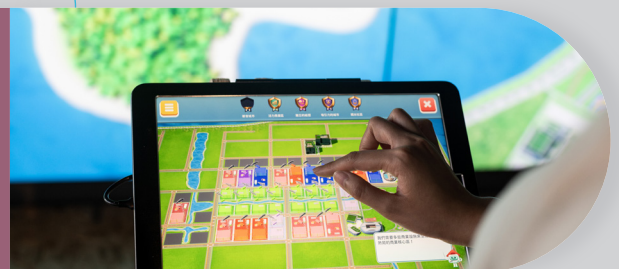
「三大發展方向」的一組互動屏幕內展示 40 多個民生、交通及基建項目，讓大眾感受政策局／部門／機構的努力。



LED 互動地圖採用了地政總署提供的航空照片及相關部門提供現時及未來交通網絡資料，市民可在平台上觀看，一目了然。



與土木工程拓展署合作開發「建島未來」城市規劃互動遊戲，讓公眾了解交椅洲人工島佈局規劃及其考量。



戶外展區

除了展城館室內展覽，我們亦利用在展城館毗鄰的愛丁堡廣場，以香港作為「門廊」為設計概念打造了「大未來歷棋」戶外展區。透過巨型棋盤展示與海、陸、空三方面基建相關的有趣知識，配合大型實體模型裝置和擴增實景遊戲，吸引眾多市民參與，讓他們認識香港在發展交通基建方面的成就，以及香港與粵港澳大灣區及世界各地互聯互通的優勢。



「大未來歷棋」戶外展區



大型實體模型裝置



擴增實景遊戲



全民公眾參與

我們積極主動在展覽中貫徹共融的原則，方便身體有障礙的人士參觀。設計展品特別裝置前，我們先諮詢持份者，為視障人士設計了觸感圖標和凸字，以及為輪椅使用者配備無障礙設施。

除了歡迎個人訪客參觀外，亦透過多種渠道帶動公眾參與，例如為區議員、專業機構、學校等舉辦導賞團及為公眾籌辦各式各樣的活動和工作坊。



為視障人士設計了觸感圖標和凸字及語音導航，以及為輪椅使用者配備樓梯機

導賞團



區議會



社區團體



專業 / 官方團體

活動和工作坊



海濱速寫工作坊



光影樂遊



中環築蹟導賞團

是次展覽以創新、智慧、共融，及可持續發展的展品呈現香港未來規劃，並透過不同方式邀請公眾參與其中，促進了規劃專業和公眾之間在規劃議題上的知識交流。展覽共錄得 264 000 參觀人次，廣泛獲得約 600 則本地及海外媒體的報導，在社交媒體平台上的曝光次數達 130 萬次和錄得 174 000 次互動，證明了展覽備受本地及海外各界關注，從而提升了香港的國際形象。



創新有趣的展品受到公眾廣泛歡迎

社會各界對展覽一致好評，其創新的設計意念獲國際獎項表彰。



Hong Kong & Bay Area Design Awards 2022 金獎及銀獎



Shanghai Design Awards 2023 金獎及銀獎
和 GOV Design Awards 2023 兩項銀獎



香港規劃師學會周年大獎 2022
- 推廣香港規劃榮譽獎



金點設計獎 2023



MUSE Design Awards 2022 兩項金獎



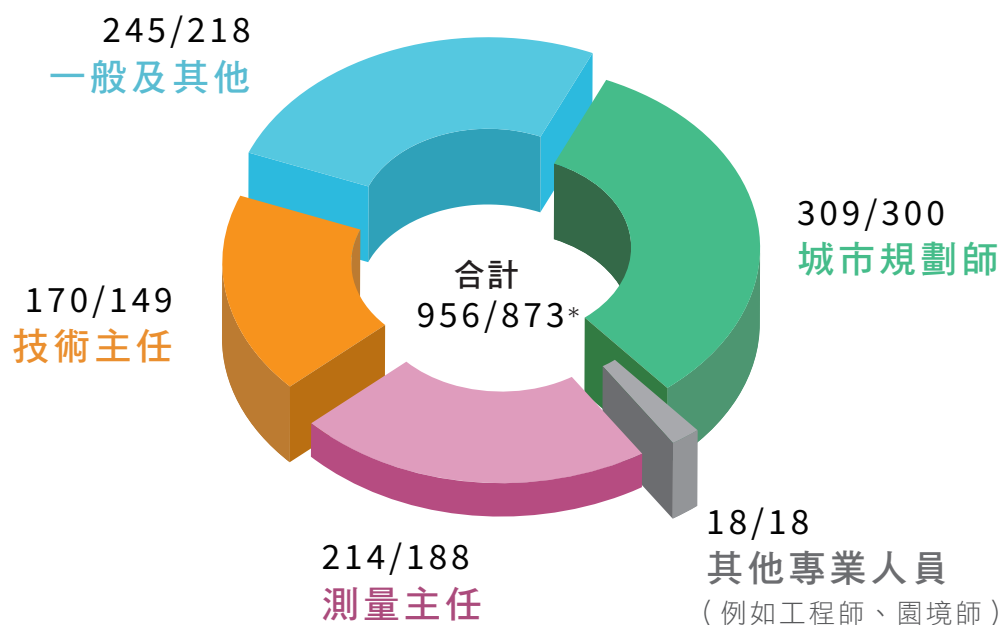
iF Design Award 2023 兩獎項



FX International Interior Design Awards 2022 最終入圍獎

關於規劃署

本署在二零二二年十二月三十一日的組織圖載於**附錄一**。



人手編制 / 在職人數 *
包括放取退休前假期人數

主要職責

本署負責制訂、監察及檢討市區和鄉郊地區的規劃政策和圖則，以及執行與建設本港實體環境有關的工作，並處理所有涉及全港的長遠發展策略和地區層面的土地用途規劃、發展管制，以及執行規劃管制。

本署亦為城市規劃委員會（下稱「城規會」）提供專業支援及秘書處服務，使城規會根據《城市規劃條例》（下稱「條例」）的規定，履行其法定規劃職能。

市民大眾如欲進一步了解城規會的工作詳情，可瀏覽城規會的網站（網址為 <https://www.tpb.gov.hk>）。

規劃制度

本署擬備全港發展策略和地區層面的各類法定和部門內部圖則。在擬備這些圖則時會參考《香港規劃標準與準則》。

全港發展策略

制定全港發展策略旨在提供概括土地規劃大綱，作為未來發展和進行策略性基礎建設的指引，並為主要發展樞紐的規劃和擬備地區圖則提供基礎。於二零二一年十月所公布《香港 2030+》，不但為未來的規劃、土地及基建發展提出策略性空間規劃框架，也塑造了香港跨越 2030 年都市和自然環境的輪廓。

法定圖則

本署協助城規會，根據條例的規定擬備有法定效力的分區計劃大綱圖及發展審批地區圖。這些法定圖則的主要功能如下：

- 透過列明土地的准許用途及發展參數，以規管發展；
- 預留土地作各類用途的發展；以及
- 對新界鄉郊違例發展採取執法行動及檢控。

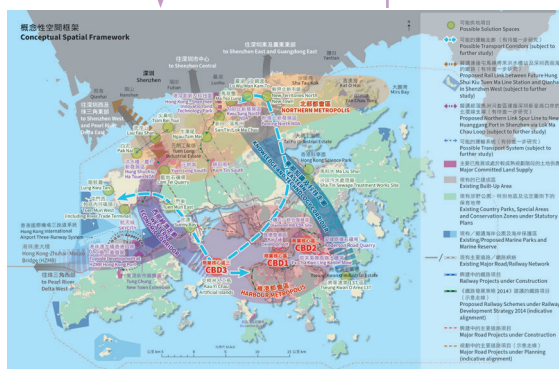
部門內部圖則

部門內部圖則以「發展大綱圖」及「發展藍圖」形式，提供更詳盡的規劃參數。

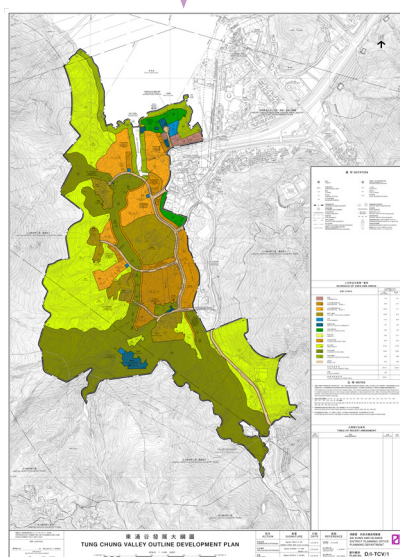
香港規劃標準與準則

各決策局及部門會適時制訂、檢討和修訂相關的規劃標準與準則，為城市發展的不同範疇提供指引及參考。本署會協助各個決策局及部門在這方面的工作編輯及發佈《香港規劃標準與準則》。

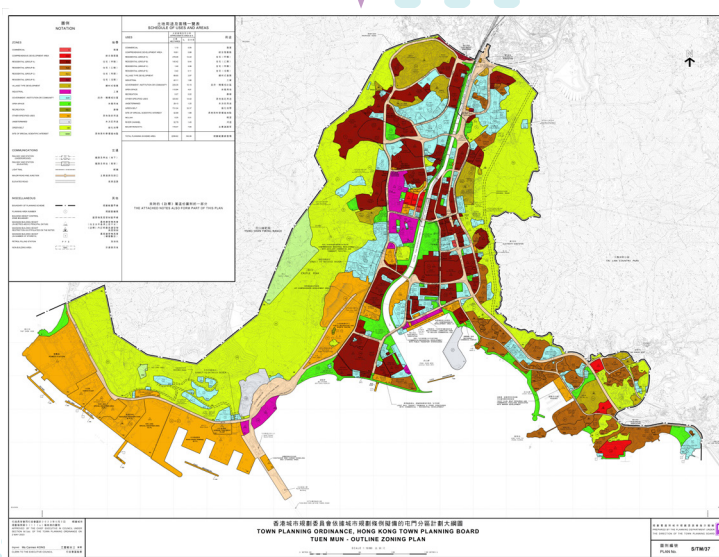
區域協調



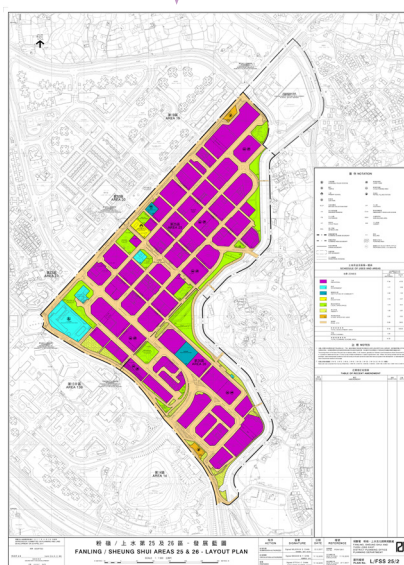
全港發展策略《香港 2030+》建議的概念性空間框架



發展大綱圖



法定圖則



詳細藍圖



《香港規劃標準與準則》

預留土地

本署透過擬備規劃圖則，預留合適土地作各類用途，在滿足社會和經濟需求之餘，亦同時減低對環境的負面影響。



房屋用地



商業發展用地



政府、機構或社區設施用地

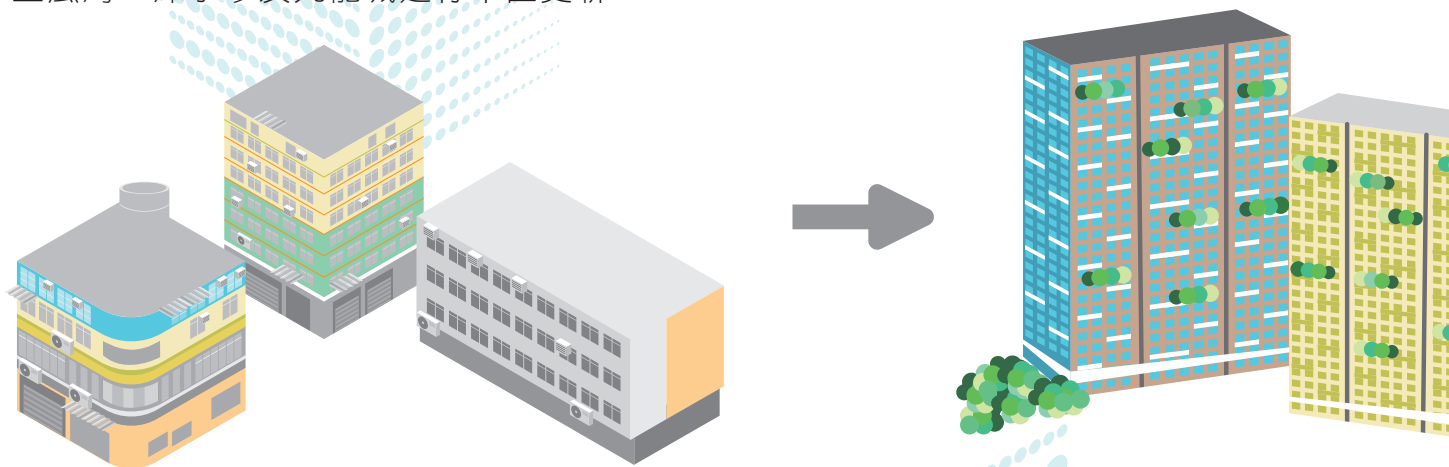


休憩用地

市區更新

本港樓宇日趨老化，殘舊失修及缺乏基本設施的樓宇在部分市區與日俱增。本署一直與市區重建局（下稱「市建局」）及相關持份者緊密合作，以回應市區老化的問題，並改善舊區的居住環境。

政府於二零一一年公布的新《市區重建策略》倡議「以人為先，地區為本，與民共議」。舊區已按此方針採取「規劃主導」及「小區為本」的方式在油麻地、旺角、土瓜灣、深水埗及九龍城進行市區更新。



城市規劃委員會於二零二二年共處理 3 份由市建局提交的發展計劃，其中包括衙前圍道／賈炳達道發展計劃圖、明倫街／馬頭角道發展計劃圖及土瓜灣道／馬頭角道發展計劃圖。



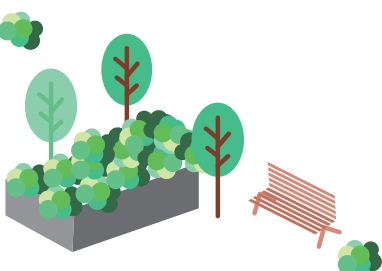
衙前圍道／賈炳達道發展計劃旨在透過非原址重建現有的政府、機構或社區設施，把現有的「政府、機構或社區」用地與毗鄰地方規劃作綜合住宅發展，提供低密度零售設施及門戶廣場，以全面重新規劃衙前圍道／賈炳達道一帶的土地用途。

衙前圍道／賈炳達道發展計劃地盤



明倫街 / 馬頭角道及土瓜灣道 / 馬頭角道發展計劃亦會採取全面重新規劃的方式，以更有效善用土地並為社區帶來規劃裨益。例如馬頭角沿海將會提供一條 20 米闊的海濱長廊，以連接啟德發展區內的海濱，供公眾享用。

明倫街 / 馬頭角道發展計劃地盤



土瓜灣道 / 馬頭角道發展計劃地盤



隨著市建局完成了「油麻地及旺角地區規劃研究」（下稱「油旺研究」），本署繼續與市建局緊密合作推展研究內的建議。就此，旺角分區計劃大綱圖已作修訂，以推動區內的市區更新。本署亦著手落實擬議地積比率轉移的應用，作為新的規劃工具以鼓勵私人重建。此外，藉著「油旺研究」所得的經驗，市建局已於二零二二年委託顧問開展深水埗及荃灣規劃研究，以制訂地區更新計劃，而本署就上述研究一直向市建局提供規劃方面的支持。

規劃研究

在制訂發展策略和規劃標準，以及在擬備規劃圖則時，規劃研究是不可或缺的一環。規劃研究主要用作檢視、分析和回應規劃問題，以及制訂規劃願景、意向或概念。同時，規劃研究也作為制訂和評審規劃建議的基礎。本署於二零二二年委聘顧問公司進行的主要研究載於**附錄二**。

獲得獎項

香港規劃師學會 大灣區規劃大獎 2022

— 大灣區卓越規劃獎

香港 2030+：跨越 2030 年的規劃遠景與策略

— 新動力 新思維 策動可持續增長

《香港 2030+》不但為香港未來的規劃、土地及基建發展提出策略性空間規劃框架，也塑造了跨越 2030 年的都市和自然環境的輪廓。它考慮了全球大趨勢、不斷變化的本地情況和最新的國家和區域政策方針（包括國家《十四五規劃綱要》及大灣區發展）。該策略以願景帶動和創造容量的方式進行整體策略性規劃，強調提升宜居度、迎接經濟機遇和挑戰、創造容量以達致可持續發展三大相互聯繫的元素。另外，「兩個都會區、兩條發展走廊」的概念性空間框架使香港能更好融合國家發展大局。為鞏固香港在大灣區國際競爭優勢的策略性位置和重要角色，《香港 2030+》倡議促進香港與鄰近城市之間的連繫和功能整合。



香港城市設計學會 二零二二年大灣區城市設計大獎

－ 計劃 / 概念項目

促進健康生活的動態設計研究 – 可行性研究

「提升集約高密度城市的宜居度」是《香港2030+》的首要元素，其中一項策略方針是把香港打造成為一個健康活力的城市。《促進健康生活的動態設計研究》（《研究》）制定了一套建議性質的動態設計指引，促使業界在規劃城市景觀和建設環境時注入動態設計元素，使

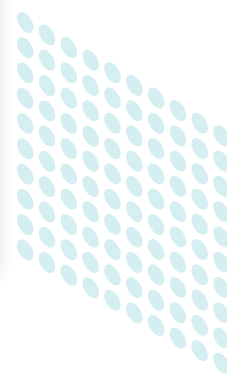
體能活動能融入日常生活中。期望指引可鼓勵香港和大灣區的業界將「動態設計」融入規劃建設環境，以促進市民健康和福祉，並提升城市的宜居度和可持續發展。



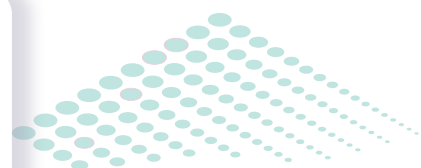
其他獎項

公務員事務局 二零二二年公務員優質服務獎勵計劃

卓越部門精進服務獎（小部門組別）優異獎



二零二二年申訴專員嘉許（個人獎）



展城館

展城館在向社區推廣香港的城市規劃、展示香港的規劃和基建發展，以及為規劃及發展相關的專業人士提供意見交流平台等方面，均擔當重要角色。

參觀人次

雖然受新型冠狀病毒疫情的影響，展城館於二零二二年開放約八個月的期間，參觀人次仍然達到 325 926。

節目及活動

為慶祝香港特別行政區成立二十五週年，發展局與規劃署於二零二二年七月六日至二零二三年一月二日期間，於展城館舉辦了一個名為「繼往創未來」的規劃與基建展覽，詳情請參閱本年報 43-50 頁。

「繼往創未來」展覽



開幕典禮



室內展區



戶外展區

此外，展城館與不同政府部門及專業團體合作，舉辦了其他展覽暨研討會，如：「香港規劃師學會社區規劃體驗館」網上展覽、「大嶼山保育基金」展覽及「深港聯合治理深圳河四十周年」展覽等。

「大嶼山保育基金」展覽



「香港規劃師學會社區規劃體驗館」網上展覽



「深港聯合治理深圳河四十周年」展覽



相片來源：渠務署

我們為不同團體提供導賞服務，包括區議會議員、諮詢及法定機構、專業學會、學校、社區中心、長者中心、非政府組織、殘疾人士及本地遊旅行團，介紹香港城市規劃歷史，以及未來規劃和基建發展。

導賞團



我們亦於展城館舉辦座談會，提供平台讓公眾及專業人士交流意見，主題包括有與香港規劃師學會合辦的「智慧科技推動可持續智慧城市」；與土木工程拓展署合辦的「新界單車徑網絡 - 最後的缺環」，及與教育局合辦的高中地理課程知識增益系列：「香港近年城市發展」。

網上座談會



我們更舉辦了多項適合一家大小參加的活動，包括「尋寶遊戲」、燈籠製作及樂高®工作坊，以慶祝展城館開幕十周年，讓市民既參與活動，亦參觀展城館的常設展品及特備展覽。

展城館十周年「尋寶遊戲」



燈籠製作工作坊



樂高® 工作坊



展城館繼續每月定期為市民提供工作坊，主題包括海岸及山脊線剪影、理想公園和觸感繪畫等。外展活動方面，我們參觀了水務署的「前深水埗配水庫」。

展城館工作坊



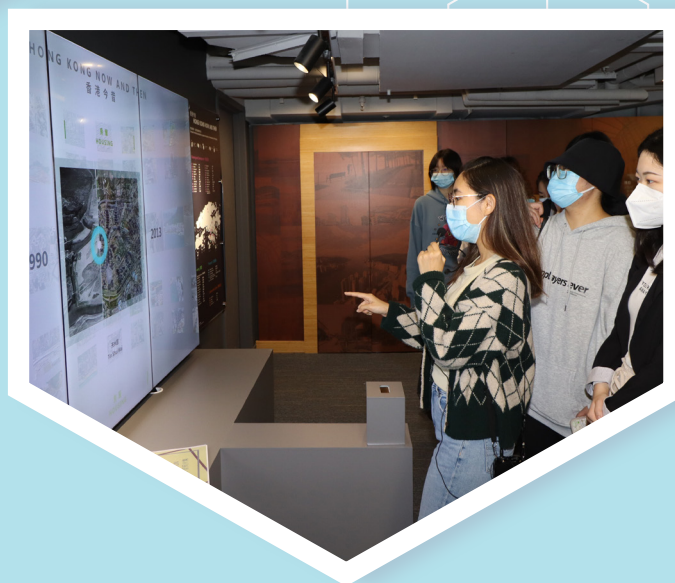
前深水埗配水庫導賞團



社區參與

展城館為年輕一代提供社區參與的平台。我們繼續與香港青年協會合作，讓「香港青年大使計劃」的學員於周末及公眾假期於展城館為參觀人士提供導賞服務。我們亦繼續舉辦展城館學生大使計劃，招收及培訓香港大學城市規劃理學碩士課程學生，讓他們擔任學生大使，向訪客介紹展品及參與籌辦工作坊。

學生大使計劃



透過社交媒體加強與市民的溝通

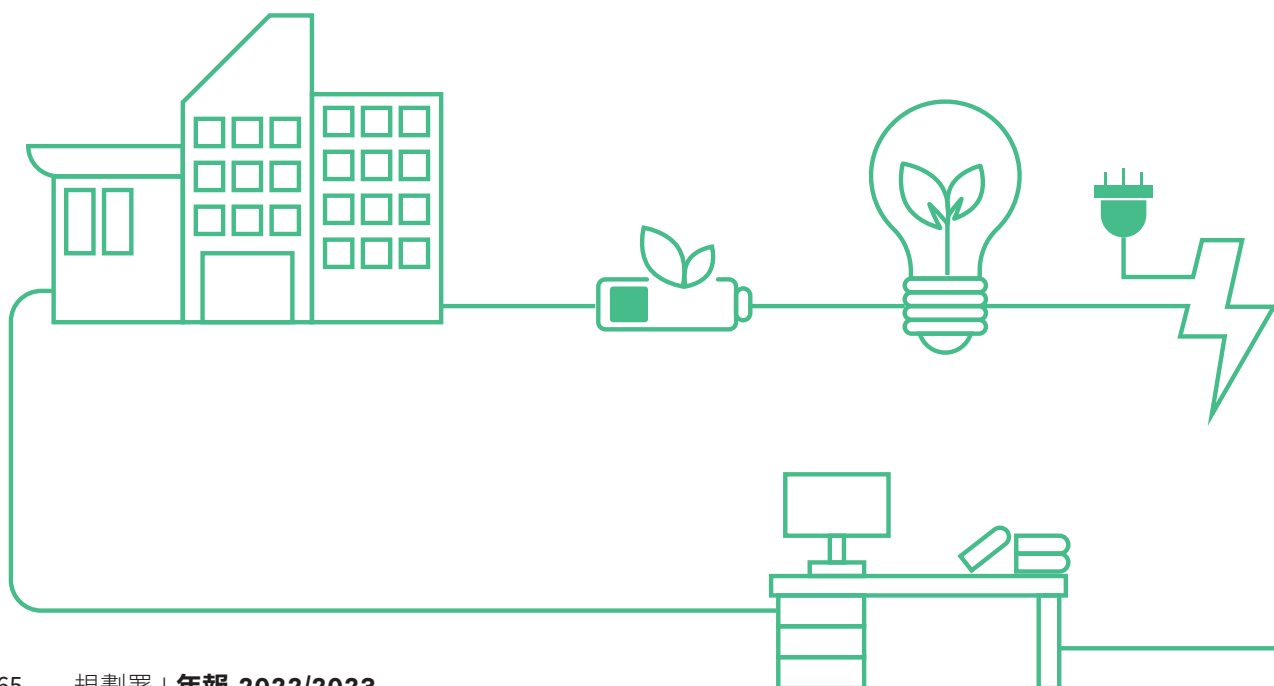
我們鼓勵市民瀏覽展城館網站及社交媒體平台，以獲取最新資訊及展覽／活動安排。至二零二二年底，展城館的 Facebook 專頁觸及人數達 471 502。此外，我們亦透過 Instagram 專頁推廣展城館的節目及活動。我們會繼續透過社交媒體加強與市民的連繫。

環保工作方面

環保政策

我們承諾通過制訂規劃政策和標準、擬備和實施規劃圖則，以及在部門推行辦公室環保措施，以促進環境的可持續發展，為香港市民締造更美好的環境。為了維持我們在環保工作方面的良好表現，我們採取以下環保措施：

- 充分考慮所有規劃工作對環境造成的影響；
- 協助建設優質生活環境和保護自然環境，並鼓勵進行達至環境效益的發展；
- 執行《城市規劃條例》的規定，取締對環境造成不良影響的違例發展；
- 遵守有關保護環境的條例的規定；
- 加深公眾對環境可持續性的認識；
- 締造整潔、健康和安全的辦公室環境，推廣和推行環保內務管理措施，並通過培訓和宣傳，加強員工的環保意識；以及
- 定期檢討部門的規劃工作和辦公室實務涉及的環境問題和對環境造成的影響，並逐步擴大部門的環境管理系統。



環境管理機制

本署應用環境管理機制，務求在規劃、實施和監察部門的環保措施和計劃方面，互相配合得宜。

規劃署管理委員會

- 就部門的環保政策提供指示。

環境管理委員會

- 通過檢討部門的環保政策以供規劃署管理委員會審批，以及檢討、實施和監察部門的環保行動（包括環境質素指標、目標和計劃），協助逐步擴大部門的環境管理機制；
- 監察部門就其工作和辦公室運作而採取的環保行動的表現，並進行管理檢討；
- 就部門人員的環保意識和習慣評估培訓需求和提供意見；
- 就部門的環保工作表現擬備報告；以及
- 監督部門的環保內務管理委員會的工作。

環境內務管理委員會

- 在部門內推出不同的環保內務管理措施，並監督有關措施的實施情況；以及
- 發布由環境管理委員會提供的環保資訊。

環保內務管理措施

本署的環保內務管理委員會（下稱「委員會」）繼續致力推廣和引進新的辦公室環保措施及加強員工的環保意識。

本署一直密切監察耗紙量需求，並提醒各同事注意環保，盡量減少紙張用量。二零二二年本署在紙張用量方面的辦公室環保管理工作如下：

- 二零二二年的耗紙量較二零二一年減少 9%。

其他環保措施包括：

- 以折價貼換方式處置 329 個舊碳粉盒；
- 收集 9 523 公斤紙張，以供循環再造。於辦公室增設環保回收箱，收集鋁罐和膠樽；
- 定期以指引提醒員工為環保緣故，避免選擇魚翅和其他瀕危物種作為公務宴會或職員聯誼活動菜式；以及
- 上載政府及本署表格的數碼檔案至內聯網，方便員工下載使用。

與保育有關的用途地帶

土地缺乏加上發展壓力與日俱增，令我們的天然環境備受威脅。透過在規劃圖則上指定用途地帶，有助避免具保育價值的地區出現不當的發展，從而保護我們的天然環境。截止二零二二年底，約有 12 016 公頃土地（或法定規劃圖則涵蓋的土地約 20%）坐落在相關法定圖則上被劃為保育地帶的範圍內，包括「自然保育區」、「具特殊科學價值地點」、「郊野公園」、「海岸保護區」，以及「其他指定用途」註明「綜合發展包括濕地修復區」、「綜合發展及濕地改善區」、「綜合發展及濕地保護區」和「保育暨康樂」。

就違例發展執行規劃管制

違例發展不單會導致新界鄉郊的環境質素下降，並會對區內居民造成滋擾。引致的問題如水浸、環境污染、交通擠塞等會危及公眾安全。為協助防止鄉郊環境進一步惡化，本署有必要對違例發展採取執行管制和檢控行動（請參閱**附錄三**有關在二零二二年所進行的執行管制及檢控工作）。為提高公眾對在新界鄉郊地區的違例發展所採取的執行管制和檢控行動的意識，及讓公眾了解有關工作，本署定期透過本署網站發布資訊及宣傳資料。

這些有關規劃管制方面的資料，包括檢控行動的資料，有助加深公眾對違例發展的認識及提高阻嚇力。



使用無人機作實地視察

電腦輔助可持續發展評審工具

政府製作了一套名為「電腦輔助可持續發展評審工具」的電腦化決策支援系統，以便協助評估各項重要的策略性政策和工程計劃對可持續發展的影響。這套評審工具可就各項政策或工程計劃對不同界別的影響提供資料，以供決策者參考。本署亦有採用該套工具，就那些可能會對本港經濟、社會和環境狀況帶來重大或長遠影響的規劃圖則和重要規劃研究進行可持續發展評估。在二零二二年，共有 29 個項目應用「電腦輔助可持續發展評審工具」進行可持續發展評估。

社會工作方面

本署已推行多項計劃和措施，向市民推廣可持續發展的概念，並鼓勵他們參與城市規劃事務。我們亦致力為員工提供安全健康及良好的工作環境，並給予員工個人發展的機會，以應付日後的挑戰。

公眾參與

本署與土木工程拓展署於二零二一年六月共同開展中部水域人工島研究，並於二零二三年一月至三月就交椅洲人工島項目的初步建議，包括填海範圍、概括土地用途、策略性運輸基建及可能融資選項，進行公眾參與活動。研究團隊在十個地點舉辦固定及巡迴展覽、與不同的持份者（包括相關諮詢及法定組織、專業學會、區議會及商界）舉辦 30 多場簡介會，以及到訪香港大學和香港中文大學進行學術交流。為體現民間參與規劃，研究團隊亦與六個專業學會成立了「交椅洲人工島規劃及設計專責小組」，以進一步深化與議題相關的規劃和設計意見。

在二零二二年三月至七月期間，本署就「重塑香港公共空間一可行性研究」與專業學會、規劃諮詢組織、持份者團體、區議會及分區委員會、當地居民等進行了九次會議，以收集他們就休憩用地規劃標準與設計指引，及 / 或先導項目的意見。於三月舉辦的知識分享會，亦吸引了 153 名公眾人士參加以認識更多有關海外及本地休憩用地規劃的範例項目。



規劃署外展計劃

二零二二至二三年度的外展計劃配合新一個學年在九月開始。在探訪學校時，我們以「規劃宜居健康的城市」為主題，向學生展示涵蓋最新規劃議題及規劃建議的展板，並向校方提供資料冊。我們亦為中學舉辦講座，校方可從多個講題中揀選一個，內容均環繞香港的城市規劃。至於到訪小學方面，我們為學生就城市規劃舉辦簡短的講座和模型工作坊。

我們在商場和政府合署舉辦巡迴展覽，讓公眾有更多機會認識本署及我們的工作。另外，我們亦利用流動展覽中心在屋邨舉行流動展覽。

儘管新型冠狀病毒疫情，我們仍然在二零二二至二三學年對 54 所大學、中小學及幼稚園進行了探訪 / 分享，並在 8 個場地舉行展覽。



在商場舉辦巡迴展覽



在學校設置流動展覽中心

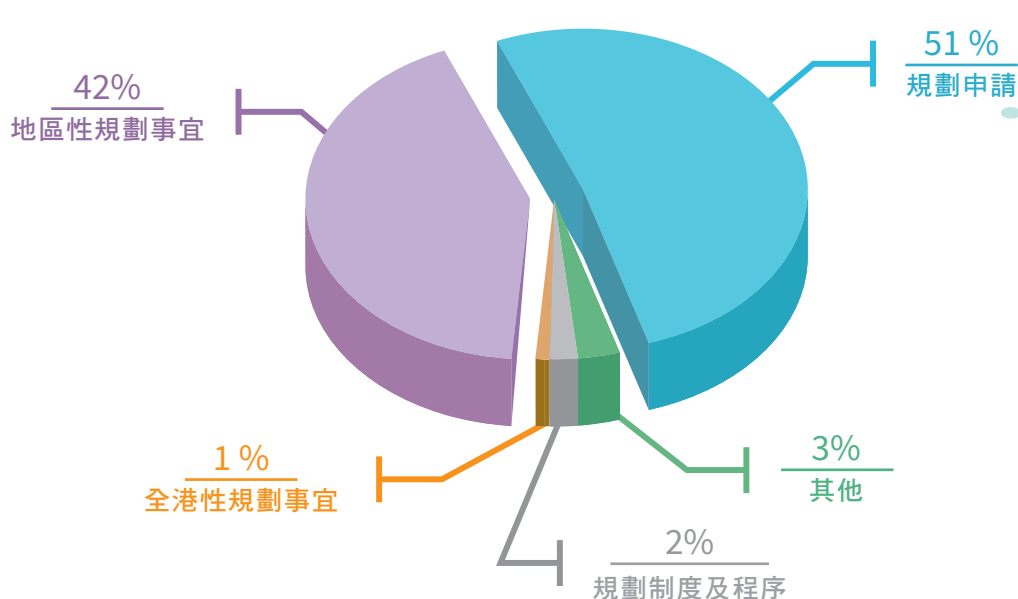


到訪小學

規劃資料查詢

二零二二年，本署合共處理了 7 586 宗透過電話或當面提出的口頭查詢、869 宗簡單的書面查詢，以及 1 525 宗屬於複雜的書面查詢。我們亦處理了 19 宗根據《公開資料守則》提出索取資料的申請，並回覆了 931 宗傳媒查詢。所有已處理的查詢均符合本署服務承諾所訂定的承諾目標。公眾就這些規劃資料提出的查詢所涉事項的分類如下：

規劃資料查詢事項分類 - 2022



二零二二年公眾就規劃署事宜提出的查詢

博覽

在二零二二年，本署參加了香港貿易發展局教育及職業博覽 2022 和國際環保博覽 2022。

規劃署網頁

本署的網頁 (<https://www.pland.gov.hk>) 上載了許多有用的資料，並在二零二二年達到 26 185 336 次點擊率。



香港貿易發展局教育及職業博覽 2022

「關愛隊」到深水埗元州邨探訪長者

規劃署「關愛隊」義工同事不時在公餘時間服務社區，向市民傳遞愛與關懷。二零二二年十一月二十日為「長者日」，規劃署署長聯同 30 位「關愛隊」義工同事於十一月十九日與香港基督教服務處元州長者鄰舍中心合作，到深水埗元州邨探訪長者及送上物資，以表達對長者和照顧者的關愛，祝福他們「長者日」快樂。



規劃署署長率領「關愛隊」到深水埗元州邨探訪長者



義工同事包裝禮物包，預備送給長者



署長及副署長與長者傾談近況

齊心抗疫

規劃署在二零二二年繼續上下一心全力抗疫，包括在八月及十月參與了分別在馬鞍山及柴灣的強制檢測執法行動。本署職員於大廈出入口查核受檢人士的檢測證明，以確認他們有否根據強制檢測公告的要求進行檢測。



本署職員參與強制檢測執法行動

部門員工

員工的培訓

二零二二年，本署透過以下活動，擴闊員工的接觸層面，讓他們能夠取得最新的規劃資訊和全球的規劃發展趨勢：

- 1 989 人次參加 104 個本署舉辦與工作有關的課程及研討會；
- 1 185 人次參加公務員學院及其他政府決策局／部門舉辦的課程及研討會；
- 81 人次參加 19 個公務員學院及其他政府決策局／部門舉辦與職安健有關的課程及研討會；
- 89 人次參加 10 個本地會議；以及
- 21 人次參加 5 個以網上形式舉行的海外會議／研討會（包括 REAL CORP 2022、buildingSMART 國際峰會 2022、Walk21 國際會議、全球智慧城市大會 2022 及世界隧道大會 2022），及 1 次到訪英國的聯合部門公職訪問。

員工關係和福利

我們透過下列渠道與員工保持緊密聯繫：

- 設有部門協商委員會，由 26 個職系的代表組成，定期舉行會議，為職管雙方提供溝通的途徑；
- 與各員工協會代表舉行會議，商討備受員工關注的事宜；以及
- 出版員工通訊《規劃之聲》，報道部門的工作成果、消息和員工意見。



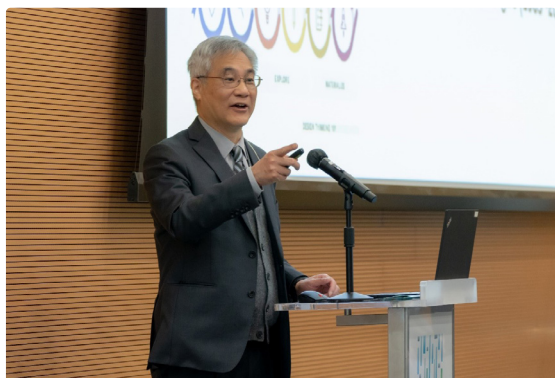
《規劃之聲》



規劃署研討會

規劃署研討會於二零二三年二月十六日在展城館舉行，有大約 240 位同事參與。三位演講嘉賓，包括前規劃署署長凌嘉勤教授、環境及生態局首席助理秘書長（空氣質素政策）梁啟明博士及 PricewaterhouseCoopers 合伙人陳國輝先生，與同事分享經驗，包括鼓勵規劃師發揮創意和創新、引領香港達到碳中和的路線圖，以及香港發展創意產業的獨特見解。而由資深城市規劃師譚小瑩女士擔任研討會的主持人，亦令研討會的討論變得更有興趣和引人深思。演講嘉賓的啟發性分享加上豐富的討論，開啟了規劃師們的思維及知識。

研討會的演講嘉賓及主持人



前規劃署署長
凌嘉勤教授



環境及生態局首席助理秘書長
（空氣質素政策）梁啟明博士



PricewaterhouseCoopers 合伙人
陳國輝先生



資深城市規劃師
譚小瑩女士

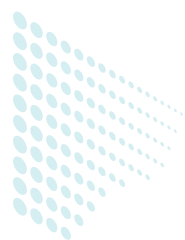
「同心展關懷」標誌

本署獲香港社會服務聯會頒發 10 年 Plus「同心展關懷」標誌（二零二二至二三年度），以表揚本署過去對關懷社群、關心員工及愛護環境的承擔。



「共融機構」標誌

本署持續參與《有能者・聘之約章》計劃，並實施推動殘疾人士就業的措施。



推動殘疾人士就業

二零二二年，本署共聘用了 16 位殘疾人士。本署會繼續提供平等的就業機會予殘疾人士，以助他們融入社會。

「精神健康友善機構」

本署自二零二零年起參與由衛生署、勞工處及職業安全健康局合作推行的《精神健康職場約章》（下稱《約章》）。《約章》旨在於職場推廣心理健康，包括建設一個互相尊重和正面的工作環境、推廣積極聆聽和溝通，鼓勵求助，並促進對精神困擾的及早識別和及時處理。《約章》的目標是為有精神困擾的同事創造一個包容及友善的工作環境。通過簽署《約章》，我們立志重視並承諾推動一個精神健康友善的工作環境。本署在上述領域的表現更獲《約章》主辦方確認為「精神健康友善機構」。



社區服務 / 活動

年內，本署參與了一連串的社區服務 / 活動。

主辦機構	活動
香港公益金	公益行善「折」食日
	綠色低碳日
	公益愛牙日
	公益金便服日

規劃署首長們送上祝福



員工激勵計劃

(i) 長期優良服務獎勵計劃

二零二二年，本署分別向 6 位、25 位及 6 位員工頒發二十年長期優良服務獎狀、三十年長期優良服務獎狀，及四十年長期優良服務獎狀，以表揚他們多年來的優良服務。

(ii) 嘉許計劃

二零二二年，本署向 6 位員工頒發嘉許信，表揚他們優秀的工作表現。



經濟工作方面

全港規劃

本署進行了全港規劃和規劃研究，為香港的長遠發展提供指引和路向。

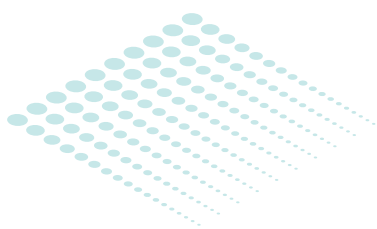
我們已完成《二零二零年全港工業用地分區研究》，檢視了私人工業大廈的使用情況，並作出包括改劃等建議，以滿足不斷轉變的需要。同時，對於教育局已確認無需再作學校用途的空置校舍，我們繼續進行了年度檢視，檢討其長遠用途。

最新一輪的跨界旅運統計調查於二零二一年進行，藉以掌握最新的跨界旅運交通情況。該統計調查已於二零二二年完成。

地區規劃

在地區層面，本署進行地區規劃工作，包括執行各項法定的城市規劃職能，以制定合理的土地用途模式，從而推動和指引全港不同地區的發展。

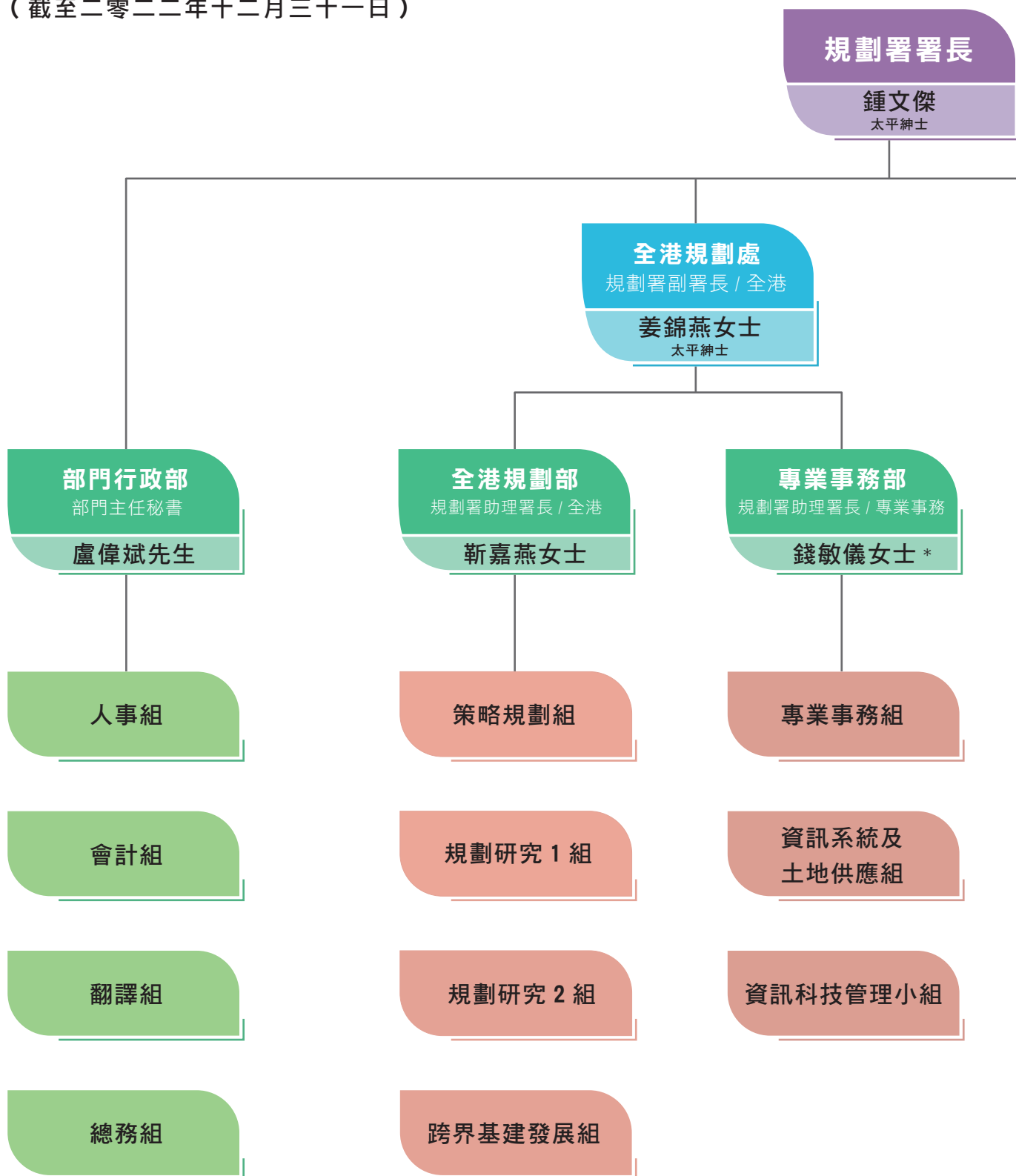
本署亦擔任城市規劃委員會（下稱「城規會」）的執行機構，負責擬備法定圖則，處理就法定草圖所提交的申述、意見及進一步申述，以及處理發展相關的規劃申請。在二零二二年，本署處理了 71 份已呈交城規會或在憲報公布的法定圖則，包括 35 份涉及把土地劃作 / 改劃作住宅用途的分區計劃大綱圖。在二零二二年，本署亦處理了 9 020 份申述、意見及進一步申述。此外，本署於二零二二年處理了 1 142 宗規劃許可申請、59 宗修訂法定圖則的申請、以及 1 809 宗修訂已核准計劃的申請。上述發展建議落成後，將有助促進香港的發展。



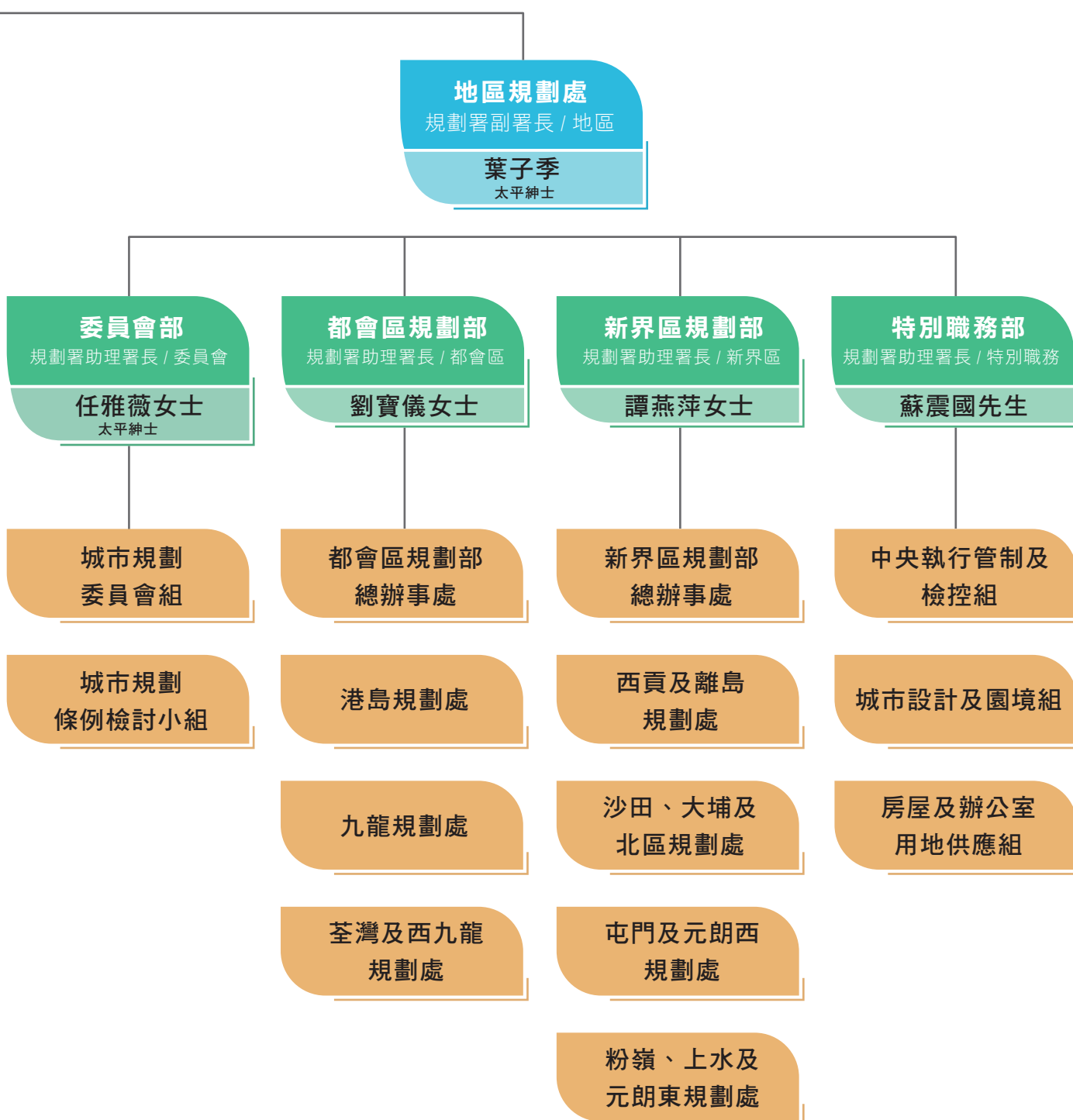
附錄一

規劃署組織大綱圖

(截至二零二二年十二月三十一日)



部門投訴主任 *



二零二二年規劃署進行的主要顧問研究



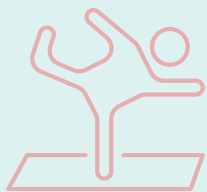
洪水橋／厦村新發展區未來市中心及地區商業中心的都市及綠色設計研究
－ 可行性研究



流浮山、尖鼻咀及白泥地區的土地用途檢討－可行性研究



新界北第一期發展研究
－ 新田／落馬洲發展樞紐之可行性研究



優化跨界運輸模型 - 可行性研究



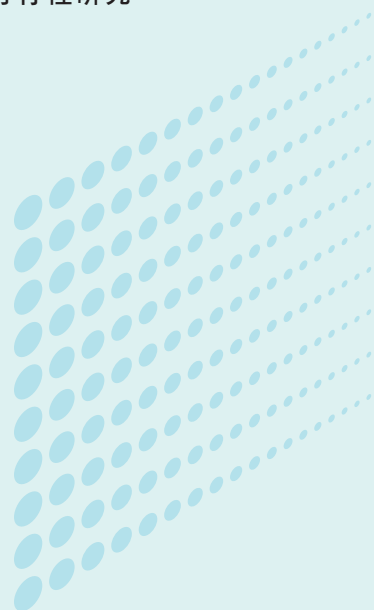
促進健康生活的動態設計研究
- 可行性研究



重塑香港公共空間 - 可行性研究



二零二一年跨界旅運統計調查





中部水域人工島研究



牛潭尾地區的土地用途檢討
- 可行性研究



新界北餘下階段發展
- 新界北新市鎮及文錦渡的規劃及工程研究



新界北第一階段發展
- 新田 / 落馬洲發展樞紐 - 勘查研究

附錄三

二零二二年執行管制及檢控行動的統計數字

二零二二年，本署中央執行管制及檢控組共調查了 1 885 宗在新界鄉郊地區涉嫌違例發展的個案，其中有 351 宗被確定為違例發展。經本署採取執行管制及檢控行動後，有 291 宗違例發展（涵蓋約 63 公頃土地）已中止。此外，共有 32 宗違例發展（涵蓋約 8 公頃土地）其後透過規劃申請制度取得規劃許可（表 1）。

表 1 二零二二年在各地區經採取執行管制行動後已中止進行違例發展的個案數目或取得規劃許可的個案數目

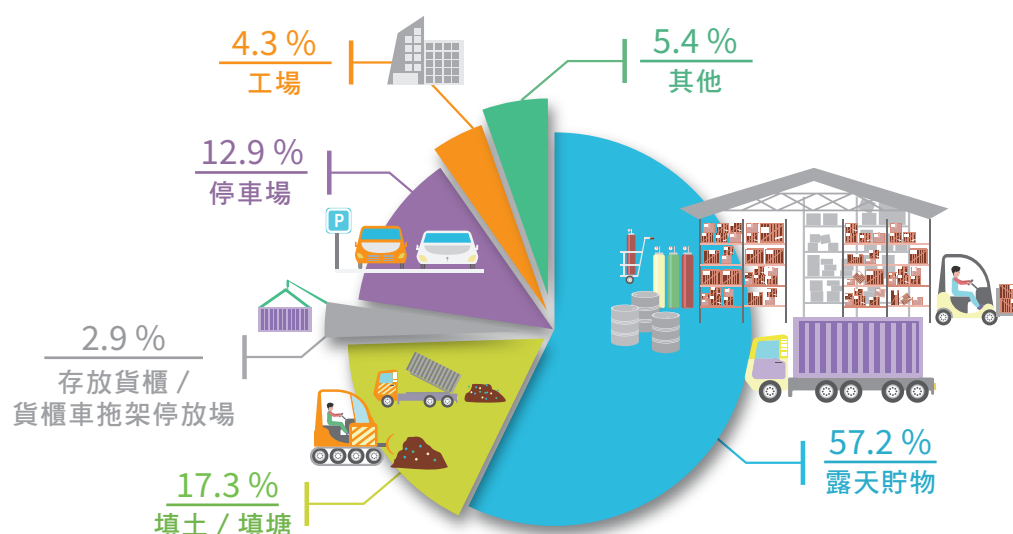
地區	已中止的個案數目 (公頃)	取得規劃許可的個案數目 (公頃)
新界西北	164 (32.75)	23 (6.56)
新界東北	106 (24.9)	8 (0.98)
西貢	16 (4.82)	1 (0.15)
離島	5 (0.16)	---
總數	291 (62.63)	32 (7.69)

二零二二年，本署對 722 項違例發展採取執行管制行動。**表 2** 載列這些違例發展（包括所涉土地面積）的地區分布情況及種類，而**圖 1** 則顯示各類違例發展的百分比。

表 2 二零二二年在各地區對違例發展採取執行管制行動的個案數目（包括所涉土地面積）和種類

地區	貯物用途 (公頃)	填土 / 填塘 (公頃)	存放貨櫃 / 貨櫃車拖架 停放場 (公頃)	停車場 (公頃)	工場 (公頃)	其他 (公頃)	總數 (公頃)
新界西北	225 (38.87)	40 (12.21)	10 (7.95)	31 (14.70)	20 (3.00)	22 (7.45)	348 (84.18)
新界東北	178 (30.78)	74 (27.69)	10 (2.30)	52 (10.34)	10 (1.46)	13 (4.99)	337 (77.56)
西貢	7 (1.40)	10 (0.67)	---	6 (1.56)	1 (0.03)	4 (2.59)	28 (6.25)
離島	3 (0.24)	1 (0.51)	1 (0.11)	4 (0.43)	---	---	9 (1.29)
總數	413 (71.29)	125 (41.08)	21 (10.36)	93 (27.03)	31 (4.49)	39 (15.03)	722 (169.28)

圖 1 二零二二年各類違例發展的分布情況



二零二二年，本署向違例發展負責人共發出 1 886 封警告信／催辦信、1 625 份強制執行通知書、490 份恢復原狀通知書及 2 296 份完成規定事項通知書，本年並沒有發出停止發展通知書（表 3）。

表 3 二零二二年在各地區發出的警告信／催辦信及各類通知書數目

地區	警告信／ 催辦信 (個案數目)	強制執行 通知書 (個案數目)	恢復原狀 通知書 (個案數目)	完成規定 事項通知書 (個案數目)
新界西北	947 (176)	836 (149)	208 (40)	1 061 (173)
新界東北	807 (149)	690 (104)	268 (44)	1 029 (133)
西貢	98 (13)	43 (9)	14 (5)	180 (29)
離島	34 (4)	56 (6)	0 (0)	26 (5)
總數	1 886 (342)	1 625 (268)	490 (89)	2 296 (340)

在檢控行動方面，當局在二零二二年發出 102 張傳票（涉及 52 宗個案）。89 名被告（涉及 43 宗個案）由於未有遵從規劃事務監督發出的通知書上的規定，被法庭根據《城市規劃條例》第 23（6）條裁定有罪（表 4）。

表 4 二零二二年被定罪的被告人數目

定罪的根據	已定罪的 被告人數	個案數目	每名被告的 罰款額範圍	每名被告的 平均罰款額
s. 23(6)	89	43	\$2,500-\$ 167,600	\$ 48,080
總數	89	43	---	---

備注：

沒有任何人士在二零二二年根據第 20（7）條、第 20（8）條或第 22（8）條被定罪。

聯絡我們



地址

規劃署
香港北角渣華道 333 號
北角政府合署 17 樓
熱線電話 (852) 2231 5000
傳真號碼 (852) 2877 0389



電郵

enquire@pland.gov.hk
tspd@pland.gov.hk



(一般查詢及投訴)

(提出意見及建議)

規劃資料查詢處



北角

香港北角渣華道 333 號
北角政府合署 17 樓

沙田

新界沙田上禾輦路 1 號
沙田政府合署 14 樓



開放時間

星期一至四 上午九時正至下午五時三十分 (午膳時間照常開放)
星期五 上午九時正至下午六時正 (午膳時間照常開放)
星期六、日及公眾假期休息





展城館



香港中環愛丁堡廣場 3 號

熱線電話 (852) 3102 1242

傳真號碼 (852) 3104 0129

電子郵件 enquiry@citygallery.gov.hk



開放時間

星期一至四

上午十時正至下午六時正

星期五、六、日及公眾假期

上午十時正至下午七時正

逢星期二（公眾假期除外）及農曆新年初一及初二休館



www.citygallery.gov.hk



@hkcitygallery



<https://www.pland.gov.hk/>