

附錄



(截至二零二一年一月四日)



附錄二

二零二零年規劃署委聘顧問公司進行的主要研究



《香港 2030+：跨越 2030 年的規劃遠景與策略》—為可持續的未來作好準備策略性環境評估

《香港 2030+：跨越 2030 年的規劃遠景與策略》—運輸與土地用途評估

城市地下空間發展—策略性地區先導研究

藍地石礦場及其鄰近地區初步土地用途研究—可行性研究

《香港 2030+：跨越 2030 年的規劃遠景與策略》—可持續發展評估

香港 2030+ 區域角度下跨界陸路交通基建發展策略研究

洪水橋／厦村新發展區未來市中心及地區商業中心的城市及綠色設計研究—可行性研究

新界北第一期發展研究—新田／落馬洲發展樞紐之可行性研究

二零二零年全港工業用地分區研究

優化跨界運輸模型—可行性研究

更新《城市設計指引》

促進健康生活的動態設計研究—可行性研究

重塑香港公共空間—可行性研究



城市設計指引修訂



城市地下空間發展—策略性地區先導研究

2015

2016

2017

2018

2019

2020

2021

2022

2023

附錄三

二零二零年執行管制及檢控行動的統計數字

二零二零年，本署中央執行管制及檢控組共調查了 1 964 宗在新界鄉郊地區涉嫌違例發展的個案。其中有 493 宗被確定為違例發展。經本署採取執行管制及檢控行動後，有 365* 宗違例發展（涵蓋約 58 公頃土地）已中止。此外，共有 8 宗違例發展（涵蓋約 2 公頃土地）其後透過規劃申請制度取得規劃許可（表 1）。

表 1 二零二零年在各地區經採取執行管制行動後已中止進行違例發展的個案數目或取得規劃許可的個案數目

地區	已中止的個案數目（公頃）	取得規劃許可的個案數目（公頃）
新界西北	218 (37.67)	7 (1.75)
新界東北	125 (17.38)	1 (0.04)
西貢	16 (2.67)	---
離島	6 (0.25)	---
總數	365 (57.97)	8 (1.79)

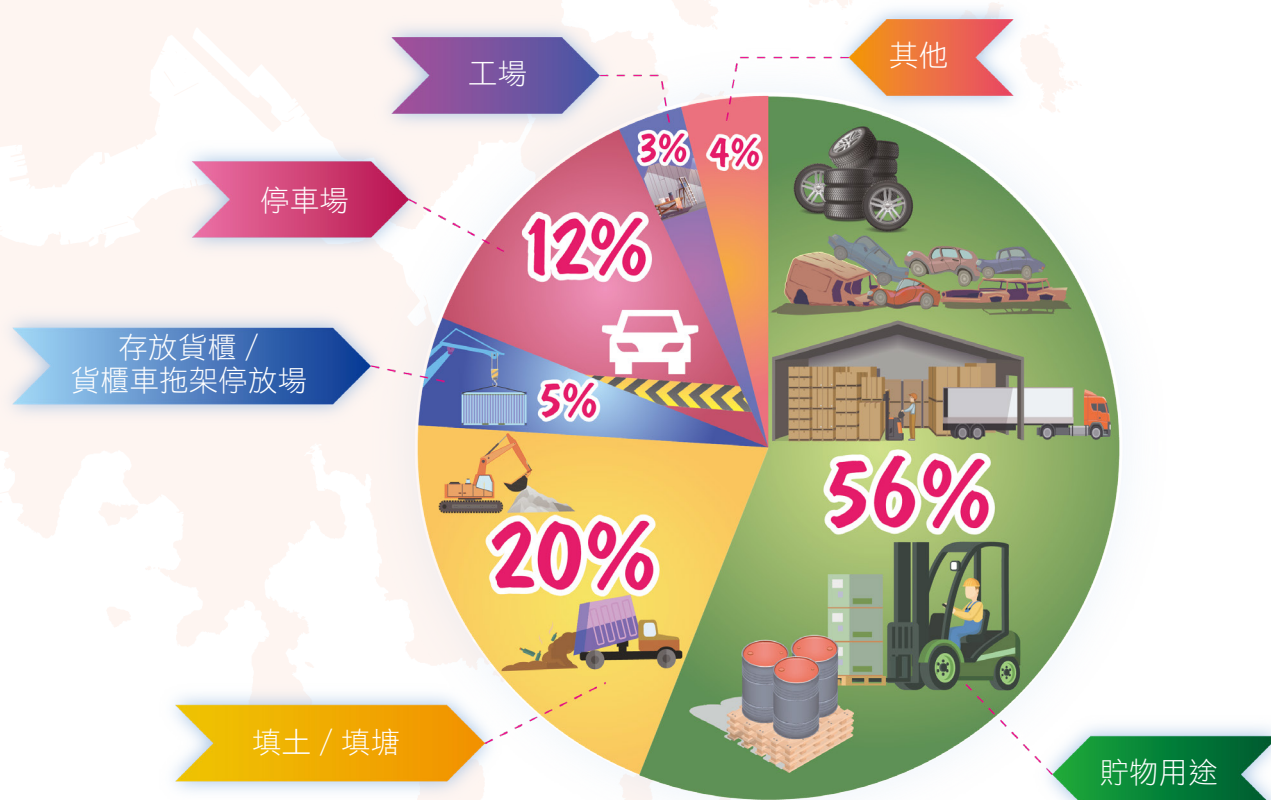
二零二零年，本署對 756* 項違例發展採取執行管制行動。表 2 載列這些違例發展（包括所涉土地面積）的地區分布情況及種類，而圖 1 則顯示各類違例發展的百分比。

* 包括由二零一九年轉入的個案

表 2 二零二零年在各地區對違例發展採取執行管制行動的個案數目（包括所涉土地面積）和種類

地區	貯物用途 (公頃)	填土／填塘 (公頃)	存放貨櫃／貨櫃車拖架停放場 (公頃)	停車場 (公頃)	工場 (公頃)	其他 (公頃)	總數 (公頃)
新界西北	235 (44.4)	62 (23.9)	11 (8.1)	39 (13.7)	16 (1.8)	15 (3.7)	378 (95.6)
新界東北	165 (27.4)	68 (20.7)	24 (4.5)	42 (6.3)	4 (1.0)	9 (3.4)	312 (63.3)
西貢	17 (2.9)	23 (5.7)	---	10 (2.2)	---	3 (0.4)	53 (11.2)
離島	5 (0.4)	1 (0.5)	5 (0.2)	1 (0.1)	---	1 (0.1)	13 (1.3)
總數	422 (75.1)	154 (50.8)	40 (12.8)	92 (22.3)	20 (2.8)	28 (7.6)	756 (171.4)

圖 1 二零二零年各類違例發展的分布情況



二零二零年，本署向違例發展負責人共發出 1 782 封警告信／催辦信、1 576 份強制執行通知書、1 176 份恢復原狀通知書、43 份停止發展通知書及 2 721 份完成規定事項通知書（表 3）。

表 3 二零二零年在各地區發出的警告信／催辦信及各類通知書數目

地區	警告信／ 催辦信 (個案數目)	強制執行 通知書 (個案數目)	恢復原狀 通知書 (個案數目)	停止發展 通知書 (個案數目)	完成規定 事項通知書 (個案數目)
新界西北	1 163 (235)	996 (204)	772 (113)	43 (2)	1 739 (264)
新界東北	520 (171)	418 (104)	307 (90)	---	795 (184)
西貢	72 (24)	103 (17)	89 (16)	---	152 (23)
離島	27 (6)	59 (11)	8 (2)	---	35 (8)
總數	1 782 (436)	1 576 (336)	1 176 (221)	43 (2)	2 721 (479)

在檢控行動方面，當局在二零二零年發出 404 張傳票（涉及 154 宗個案）。有 286 名被告（涉及 118 宗個案）由於未有遵從規劃事務監督發出的通知書上的規定，被法庭根據《城市規劃條例》第 23（6）條裁定有罪（表 4）。

表 4 二零二零年被定罪的被告人數目

定罪的根據	已定罪的被告人數	個案數目	每名被告的罰款額範圍	每名被告的平均罰款額
s. 23 (6)	286	118	\$1,000– \$167,400	\$45,893
s. 22 (8)	0	0	---	---
s. 20 (7) & s. 20 (8)	0	0	---	---
總數	286	118	---	---